



Lejlighed i øverste etage til salg i Las Mimosas, La Cala de Mijas

599.000 €

Reference: R5261110 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 76m² Terrasse: 28m²





Costa del Sol, La Cala de Mijas

Lejlighed på øverste etage ved stranden til salg i Las Mimosas, La Cala de Mijas – førsteklasses investering med turistlicens

Oplev en sjælden mulighed for at købe en smukt renoveret lejlighed på øverste etage i Las Mimosas, et af La Cala de Mijas' mest ikoniske og eftertragtede strandsamfund. Las Mimosas, der er kendt for sin uovertrufne "på sandet"-beliggenhed og faciliteter i resort-stil, tilbyder den perfekte blanding af middelhavsliv og enestående udlejningsrentabilitet.

Beliggende på tredje sals hjørneposition nyder denne lyse lejlighed ekstra privatliv, forbedret naturligt lys og generøst udendørs plads, herunder en indglasset terrasse, der er ideel til yderligere opbevaring eller brug. Uanset om den bruges som et personligt feriested ved stranden eller en højtydende ferieudlejning, skiller denne ejendom sig ud som en fremragende investering med en gyldig turistlicens allerede på plads.

Nøglefunktioner:

Strandbeliggenhed i frontlinje med direkte adgang til La Calas promenade og sandstrande.

Omfattende fællesarealer, herunder anlagte haver, to store swimmingpools, tennis- og padelbaner, et fælleskontor og klubhus.

Indhegnet kompleks med 24-timers sikkerhed, der tilbyder komplet komfort og ro i sindet.

Hjørnelejlighed på øverste etage giver ekstra privatliv og rigeligt naturligt lys.

Indglasset sideterrasse på ca. 15 m², der løber langs lejlighedens længde – perfekt som bryggers eller ekstra opbevaring.

Største østvendt terrasse på ca. 7 m² med morgensol og åben udsigt over haven og Middelhavet.

Lyst og komfortabelt interiør med to rummelige soveværelser, to moderne renoverede badeværelser og en åben planløsning med integreret køkken.

Enestående lejemulighed med korttidsleje tilladt og turistlicens inkluderet, hvilket giver mulighed for øjeblikkelig indkomstgenerering.

Denne lejlighed på øverste etage i Las Mimosas kombinerer strandliv, stærk udlejningsappel og en privilegeret position i en af Costa del Sols mest eftertragtede kystbyer, og repræsenterer en enestående investerings- og livsstilsmulighed.



Funktioner:

Funktioner

Elevator
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Padle tennis
Tennisbane

Synspunkter

Hav
Pool

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Kategori

Holiday Homes
Beachfront
Videresalg

Orientering

Øst

Indstilling

Strandside
Urbanisering
Tæt på havet
Beachfront
Front Line Beach Complex

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Kommunal