

## Villa - Chalet en venta en El Coto, Fuengirola

630.000 €

Referencia: R4360777    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 500m<sup>2</sup>    Construido: 275m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Coto

Bienvenido a una villa verdaderamente encantadora ubicada en el deseable vecindario de El Coto, junto a Fuengirola. Esta propiedad meticulosamente mantenida ofrece un ambiente cálido y acogedor, perfecto para una vida cómoda.

Distribuida en tres niveles, la villa cuenta con dos entradas, proporcionando comodidad y fácil acceso. El nivel superior le da la bienvenida con un patio soleado, estacionamiento conveniente y una amplia sala de estar y comedor que se conecta sin problemas a una generosa terraza con hermosos alrededores. La cocina funcional, completa con un lavadero, agrega practicidad a la vida diaria.

En el piso intermedio, encontrará tres cómodas habitaciones y dos baños, incluido un baño en suite para mayor privacidad. Dos de las habitaciones comparten una gran terraza, ofreciendo un espacio sereno para relajarse o disfrutar de un café por la mañana. Además, hay una sala adicional versátil que se puede personalizar para satisfacer sus necesidades.

El nivel inferior de la villa presenta un espacio independiente con una entrada privada, ideal para diversos propósitos. Con una generosa área de 98 metros cuadrados, este espacio cuenta con un salón abierto con una kitchenette y un bar, un aseo y una sala adicional que ofrece flexibilidad para su estilo de vida. Es el área perfecta para recibir invitados o crear un espacio de vida separado. Al salir, descubrirá un encantador jardín con una piscina, una zona de barbacoa y una terraza cubierta, proporcionando el escenario perfecto para reuniones al aire libre y relajación. La zona de la piscina recibe sol durante todo el día, invitándole a darse un refrescante baño.

Construida en 1997, esta villa se encuentra en muy buen estado, reflejando el cuidado y la atención que ha recibido a lo largo de los años. Sin embargo, ofrece una fantástica oportunidad de modernización, permitiéndole actualizar y personalizar el espacio a su gusto. Con algunos toques contemporáneos, esta villa puede transformarse en un refugio moderno sin perder su carácter encantador.

El estacionamiento nunca será un problema, ya que hay amplio espacio disponible para dos o más coches.

No pierda esta maravillosa oportunidad de poseer una villa bien mantenida en el deseable vecindario. Contáctenos hoy para concertar una visita y hacer de esta encantadora propiedad su propio hogar!

## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Armarios ajustados  
Sala de juegos  
Apartamento para invitados  
Sala de servicios  
Barbacoa

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Orientación

Oeste  
Suroeste

### Posición

Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Suburbano

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
More Than One

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado  
Mantenimiento fácil