



Ático en venta en Cancelada, Estepona

530.000 €

Referencia: R5259445 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 106m² Terraza: 62m²





Costa del Sol, Cancelada

Ático de 3 dormitorios con vistas al mar en Cancelada, Estepona Este elegante ático de 3 dormitorios se encuentra en Cancelada (Estepona) y ofrece una perfecta combinación de tranquilidad, naturaleza y confort moderno. Gracias a su posición elevada, disfruta de vistas panorámicas abiertas hacia Estepona y el mar Mediterráneo, con abundante luz natural y una agradable sensación de amplitud. La vivienda cuenta con una amplia terraza y un solárium privado, que suman más de 60 m² de espacio exterior, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. El ático presenta un diseño moderno, una favorable orientación suroeste, acabados de calidad e incluye plaza de garaje subterránea y trastero. La ubicación es especialmente atractiva: a distancia a pie del encantador pueblo de Cancelada y del mar, y situado entre Marbella y Estepona, cerca de la Nueva Milla de Oro. Su cercanía a colegios internacionales, playas, campos de golf y todos los servicios lo convierte en una zona muy demandada. Los residentes disfrutan de excelentes zonas comunes, que incluyen una gran piscina exterior, gimnasio al aire libre, pistas de petanca y jardines cuidadosamente diseñados. Además, el complejo dispone de un exclusivo clubhouse con gimnasio interior, sauna, spa y piscina climatizada. Gracias a su ubicación privilegiada cerca de colegios, el mar y los principales accesos, este ático es una excelente inversión y una unidad ideal para alquiler, tanto a corto como a largo plazo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Oeste	Aire acondicionado
Terraza	Suroeste	
TV satelital		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Gimnasia		
Sauna		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	Nueva construcción
Vistas Panorámicas	Cerca del mar	
País	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Suburbano	
	País	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Con Calefacción	Opcional	
Interior		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	
	Sistema de alarma	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Reventa	