



Квартира на первом этаже для продажи в Марбелья, Марбелья

6 395 000 €

Ссылка: R5258932 спальни: 5 ванная комната: 5 Размер сборки: 367m² терраса: 107m²





Коста дель Соль, Золотая Миля

Роскошная дуплексная квартира с 5 спальнями на первом этаже на продажу в EPIC Marbella, Золотая Миля, Марбелья

Эта исключительная двухуровневая квартира с пятью спальнями на первом этаже, выставленная на продажу в EPIC Марбелье, предлагает необыкновенное сочетание дизайна, уединения и курортного стиля жизни в одном из самых престижных адресов на Золотой Миле Марбельи.

Спроектированный как резиденция по индивидуальному заказу, отель состоит из пяти просторных спален с ванными комнатами, расположенных на двух уровнях, что создает идеальный баланс между элегантными развлекательными пространствами и частными гостиними. Три спальни расположены на основном уровне, а на нижнем уровне расположены два дополнительных люкса и отдельный вход прямо из гаража, что повышает удобство и конфиденциальность.

Гостиная и столовая открытой планировки плавно соединены с элегантной современной кухней и выходят на просторную террасу, спроектированную Минотти. Это впечатляющее открытое пространство полностью оборудовано для развлечений: летняя кухня, отопляемая зона отдыха и обеденная зона, идеально подходящая для наслаждения средиземноморским климатом Марбельи круглый год.

Большие окна от пола до потолка наполняют интерьер естественным светом и открывают захватывающий вид на Средиземное море и знаменитую гору Ла Конча. Автоматические шторы обеспечивают дополнительный комфорт и конфиденциальность.

Квартира отделана по исключительным стандартам: мебель от FENDI Casa, роскошные ванные комнаты, отделанные мрамором из травертина, и деревянные панели, сделанные на заказ. Тщательно подобранное сочетание материалов премиум-класса, включая каррарский мрамор, натуральный камень, оникс и тонкую кожу, еще больше улучшает интерьер. Резиденция была спроектирована GC Studio с использованием эффектных предметов от известных итальянских брендов, таких как Gallotti & Radice и Giorgetti.

Нижний уровень предназначен для отдыха и развлечений: здесь имеется просторная гостиная с домашним кинотеатром Bang & Olufsen, индивидуальной мебелью и эффектной мраморной мебелью. Этот уровень также включает в себя большую подсобную зону, три крытых парковочных места с зарядкой для электромобилей и дополнительную кладовую.

Это больше, чем просто дом, это ворота в эксклюзивный образ жизни EPIC в Марбелье.

Расположенный в престижной Золотой Миле Марбельи, EPIC Marbella представляет собой закрытый комплекс изысканных резиденций, спроектированных и меблированных FENDI Casa. Комплекс расположен всего в нескольких минутах от клуба Marbella, Пуэнте Романо и пляжа. Он предлагает проживание в курортном стиле с удобствами мирового класса.



Жители пользуются круглосуточными услугами консьержа, повышенной безопасностью и исключительным социально-оздоровительным центром с роскошным спа-центром, крытым бассейном, детским клубом и ультрасовременным крытым спортивным центром с баскетбольной площадкой, оборудованием Technogym, зоной для бокса, симулятором гольфа, йогой и пилатесом.

Удобства на открытом воздухе включают два теннисных корта, две площадки для игры в падел, площадку для пиклбола и несколько бассейнов, некоторые с подогревом, а другие предназначены для тренировок или отдыха, и все это расположено в красивом ландшафтном окружении.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Весло теннис
Теннисный корт
Утилита
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Гора
Страна

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
В помещении

Сад

Коммунальный
Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность

Категория

Роскошь
Современный

Климат -контроль

Кондиционер
Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
Более одного