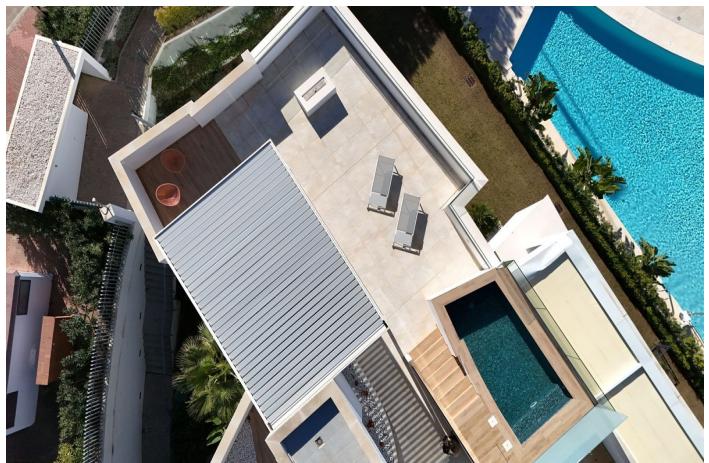




## Ático en venta en Santa Clara, Marbella Este

**1.940.000 €**

Referencia: R5256874 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 185m<sup>2</sup> Terraza: 201m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Santa Clara

Situado en una urbanización cerrada junto al campo de golf de Santa Clara y a pocos minutos del centro de Marbella, este impresionante ático moderno lo tiene todo. Esta propiedad esquinera ofrece orientación sur y oeste con vistas panorámicas al mar y a la montaña. El recibidor con armario empotrado da paso al espacioso salón con cocina americana totalmente equipada. Hay un lavadero anexo a la cocina. El salón, con zona de comedor y sala de estar, es muy amplio y da acceso a la terraza cubierta con vistas abiertas al mar y a la montaña. Más adelante, encontramos un aseo de invitados, dos dormitorios de invitados y un baño. Por último, se encuentra el dormitorio principal con baño en suite. Bajo la escalera que conduce al solárium hay un práctico trastero. En la planta superior, el solárium está totalmente equipado con piscina privada, ducha y zona de cocina exterior. Hay mucho espacio para tomar el sol, relajarse y cenar al aire libre, especialmente gracias a la pérgola motorizada que permite cambiar rápidamente entre sol y sombra. Se incluyen tres plazas de aparcamiento subterráneo y dos trasteros. La comunidad ofrece una gran piscina al aire libre y espacio de coworking, así como gimnasio y spa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Oeste	Hogar
Transporte cercano		U/F Calefacción
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Gimnasia		
Sauna		
Sala de servicios		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Urbanización	Excelente
Montaña		Nueva construcción
Vistas Panorámicas		
Piscina		
Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Interior		
Piscina Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	More Than One
	Teléfono de entrada	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Golf	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	