



Rækkehus til salg i Condes de Iza, Nueva Andalucía, Marbella

600.000 €

Reference: R5259259 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 371m² Terrasse: 99m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Smukt rækkehus til salg i Condes de Iza, Nueva Andalucía, Marbella

Oplev dette charmerende rækkehus beliggende i Condes de Iza, en fredelig og velholdt gated urbanisation i Nueva Andalucía. Perfekt for dem, der leder efter komfort, privatliv og uovertruffen bekvemmelighed, ejendommen ligger kun få minutter fra Marbellas største attraktioner og den pulserende livsstil på Costa del Sol.

Huset er bygget på tre niveauer og byder på 217 m² indvendigt rum på en generøs 371 m² stor grund, der giver rigelig plads både indendørs og udendørs. Det har i øjeblikket tre soveværelser, med den tiltalende mulighed for at omdanne et værelse i kælderen til et fjerde soveværelse, hvilket gør det meget velegnet til voksende familier, gæster eller et hjemmekontor.

Stueetagen rummer en lys og rummelig stue med pejs, der skaber en varm og indbydende atmosfære. Herfra åbner store døre ud til en dejlig sydvendt terrasse - et ideelt sted at nyde middelhavsklimaet med en behagelig udsigt over havet og bjergene. Ejendommen omfatter også et selvstændigt køkken, to komplette badeværelser og et gæstetoilet.

Udenfor tilbyder en privat have de perfekte rammer for afslapning året rundt, spisning under åben himmel eller familiesammenkomster. Som en del af et lukket område, drager beboerne også fordel af en fælles swimmingpool beliggende i smukt vedligeholdte omgivelser.

Yderligere funktioner inkluderer privat underjordisk parkering, en fredelig boligatmosfære og enestående nærhed til faciliteter. Ejendommen ligger kun fem minutter fra Puerto Banús og Marbellas centrum, med hurtig adgang til strande, restauranter, golfbaner og butikker. Málaga Lufthavn ligger kun 45 minutter væk, hvilket sikrer nemme nationale og internationale forbindelser.

Uanset om det er et permanent hjem, en feriebolig eller en smart investeringsmulighed, repræsenterer dette rækkehus fremragende værdi på en af Marbellas mest eftertragtede steder.