

## Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

4.100.000 €

Referentie: R4672168 Slaapkamers: 13 Badkamers: 13 Plotgrootte: 200m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 1.002m<sup>2</sup> Terras: 60m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

### PRACHTIGE VILLA VAN UITSTEKENDE KWALITEITEN IN PACO CANTOS GEBIED (MARBELLA)!!!

Er zijn maar weinig huizen in Marbella, Marbella met zijn prachtige afmetingen en zo centraal als deze prachtige villa.

Het is een villa met een groot bouwoppervlak en een oppervlakte van ruim 1.000 m<sup>2</sup>. De villa is perfect gelegen om in te trekken en te genieten.

Het is een woonkamer met 11 slaapkamers en 11 badkamers, allemaal met eigen badkamer. Wanneer u de villa betreedt, vindt u een prachtige entree met een spectaculaire trap met marmeren treden en een ver uitzicht dat een vleugje elegantie geeft aan een prachtige en lichtgevende grote lamp. Op de 1e verdieping bevindt zich een keuken met kookeiland. Witte muren en meubels hebben hetzelfde licht waarvoor ze gemaakt zijn. Deze verdieping heeft een goede eetkamer en een grote woonkamer die direct uitkomt op het terras en het zwembad. Deze zelfde verdieping is een van de huizen in de Suite van het huis. We gaan naar de 2e verdieping en vinden 4 van de kamers, allemaal met een eigen badkamer. Er zijn ook 6 ontspanningsruimtes en twee slaapkamers met en-suite badkamers. Op dezelfde verdieping vinden we een goede woonkamer aangepast aan de jonge leden van het gezin, zodat ze kunnen genieten van spelletjes en intimiteit tussen vrienden en familie. De woonkamer heeft directe toegang tot de tuin. Op deze verdieping bevindt zich een overdekte garage met ruim 5 plaatsen en directe toegang tot de lift die zich op de 1e en 2e verdieping van de woonkamer bevindt. Het zwembad heeft een grote diepte waar alle vrienden en familie in huis van kunnen genieten.

Het gaat erom dat het gewoon een deel van de wereld is, inclusief de bussen, de boerderijen, de restaurants, het strand, de historische kist, alles in dit gebied. Met de auto vanuit Puerto Banús in 5 minuten, vindt u de A7 in 1 minuut en de luchthaven van Malaga in 30 minuten. De villa heeft met eigen ogen een grotere impact op de echte wereld, dus niemand kan een bezoek creëren, je zult er zeker van genieten.

## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Gemonteerde kasten  
Wifi  
Speelruimte  
Gastappartement  
Bijkeuken

### Uitzicht

Berg  
Panoramisch  
Tuin  
Pool

### Zwembad

Privé

### Tuin

Privé  
Gemakkelijk onderhoud

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Telefoon

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Commercieel gebied  
Strand  
Dicht bij golf  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dorp

### Meubilering

Deels ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Alarmsysteem  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Koopje  
Luxe

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard  
U/f/h Badkamers

### Huidige Staat

Goed  
Uitstekend

### Keuken

Volledig passend  
Keukenlounge

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Privé  
Bedekt  
Meer dan één