



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

4.400.000 €

Referencia: R4672168    Dormitorios: 13    Baños: 13    Terreno: 200m<sup>2</sup>    Construido: 1.002m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

¡¡¡MAGNIFICA VILLA DE EXELENTE CALIDADES EN ZONA PACO CANTOS (MARBELLA)!!! Pocas casa encontrara usted en Marbella, Marbella con estas estupendas dimensiones y tan céntrico como esta estupenda Villa. Es la Villa con más metros construidos de la zona y cuenta con más de 1.000 m2. La Villa se encuentra perfectamente para entrar a vivir y disfrutar de ella. Esta estupenda vivienda cuenta con 11 habitaciones y 11 baños, todas en Suite. Al entrar en la Villa nos encontramos un maravillosa entrada con una escalera espectacular con escalones de mármol y a la vez podrá puede visualizar que le da un toque de elegancia una magnifica y luminosa lampara de grandes dimensiones. En la 1º planta encontramos una estupenda cocina con una estupenda isla. Tiene paredes y muebles de color blanco que hace que destaque la luz sin tener que crear el consumo de ella. En la misma planta tiene un buen comedor y un gran salón que da directamente a la maravillosa terraza y piscina de la vivienda. En esta misma planta se encuentra una de las habitaciones principales en Suite de la vivienda. Subimos a la 2º planta y encontramos 4 de las habitaciones y todas ellas en suite. En la planta baja tenemos las otras 6 habitaciones restantes y también todas con baño en suite. En esta misma planta encontrara un bonito salón adaptado para los jóvenes de la familia donde podrán disfrutar de juegos y de su intimidad entre amigos y familiares. El salón tiene salida directa al jardín. En esta planta esta el garaje cubierto con más de 5 plazas y tiene acceso directo a un ascensor que le puede desplazar a la 1º y 2º planta de la vivienda. La piscina no tiene una gran profundidad para que la disfruten todos los amigos y familiares de la casa. Esta tan bien ubicada que a tan solo un paso encontrara colegios, parada de autobús, farmacias, restaurantes, la playa, el casco histórico, de todo esto es paseando. En vehículo tiene Puerto Banús a 5 minutos, encontrar la A7 en tan solo un 1 minuto y al aeropuerto de Málaga 30 minutos. La Villa tiene más impacto cuando realmente la vea con sus propios ojos, así que no dude en crear una visita, seguro que la disfrutara.



## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de juegos  
Apartamento para invitados  
Sala de servicios

### Vistas

Montaña  
Vistas Panorámicas  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Negociar  
Lujo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
Baños u/f/h

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente

### Cocina

Cocina Equipada  
Ciclo de cocina

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Cochera  
Parking Privado  
Parking Cubierto  
More Than One