



Terreno Urbano en venta en Loma del Flamenco, Mijas Golf

190.000 €

Referencia: R4502929 Terreno: 825m² Construido: 825m²





Costa del Sol, Mijas Golf

Parcela con vistas al mar en venta en Loma del Flamenco, Mijas Golf

Una excelente oportunidad para adquirir una parcela con vistas al mar en Loma del Flamenco, Mijas Golf, una de las zonas residenciales más prometedoras de la Costa del Sol.

Ubicada dentro del municipio de Mijas, esta zona combina un entorno natural tranquilo con un cómodo acceso a la costa, campos de golf y servicios esenciales. Mijas se divide en el encantador pueblo encalado de Mijas Pueblo y la vibrante zona costera de Mijas Costa, ofreciendo una combinación perfecta de tradición y estilo de vida moderno.

📍 Ubicación y conectividad privilegiadas

La parcela goza de una posición estratégica:

A sólo 22 km del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol

Aproximadamente a 30 km de Marbella

Fácil acceso a la red de carreteras principales.

Cerca de supermercados, restaurantes, colegios y servicios diarios.

Rodeado de varios campos de golf de renombre en Mijas Golf

Esta ventajosa ubicación hace que la parcela sea ideal tanto para vivienda permanente como para inversión, especialmente para aquellos que buscan una villa construida a medida en una zona tranquila pero bien comunicada.

📐 Detalles de la trama

Superficie de la parcela: 825 m²

Edificabilidad: 35%

Posibilidad de construir una villa triplex con aparcamiento subterráneo.

Posición elevada con hermosas vistas al mar y panorámicas.

La generosa edificabilidad permite el desarrollo de una espaciosa villa contemporánea, que incluye múltiples niveles, terrazas y estacionamiento en el sótano, perfectamente adaptada a la vida mediterránea moderna.

📈 Potencial de inversión

Con las licencias de construcción actualmente en trámite en la zona y la creciente demanda de propiedades con vistas al mar en Mijas Golf, esta parcela representa una fuerte oportunidad de inversión. Ya sea que planee construir una residencia privada de lujo o desarrollar una propiedad para reventa o ingresos por alquiler, Loma del Flamenco ofrece un excelente potencial de crecimiento a largo plazo.



Características:

Orientación

Norte

Este

Sur

Oeste

Sudeste

Noreste

Suroeste

Noroeste

Categoría

Golf

Reventa

Vistas

Mar

Montaña

Golf

Posición

Cerca del golf