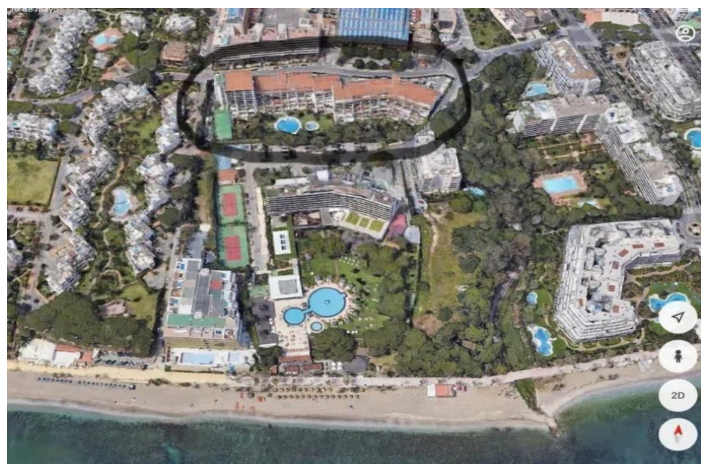
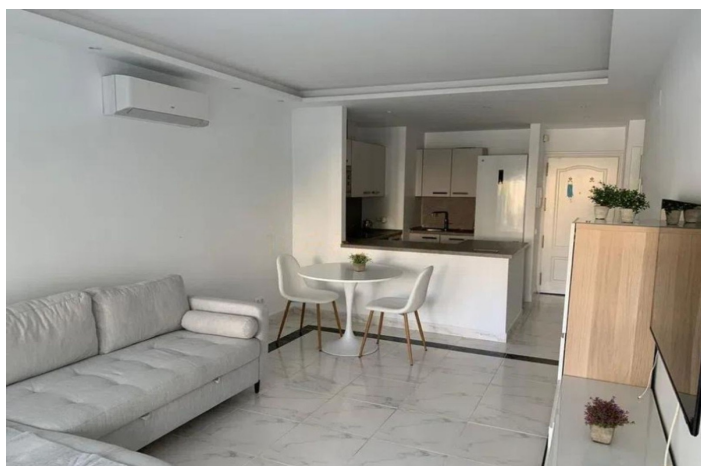




## Квартира на среднем этаже для продажи в Марбелья, Marbella

560 000 €

Ссылка: R5244172 спальни: 1 ванная комната: 1 Размер сборки: 65m<sup>2</sup> терраса: 30m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Марбелья

Продается отремонтированная квартира. Одна спальня, новая ванная комната, кухня американского типа с большим количеством места для хранения, два встроенных шкафа, кондиционер с функцией охлаждения/обогрева и электронные радиаторы. Гладкая покраска. Непрямое освещение с регулируемой интенсивностью и периметральная ниша для создания атмосферы. Очень светлая. Дизайнерские розетки, скрытые в стенах. На террасе построена комната для стиральной машины и хранения вещей. Есть стиральная машина с сушкой. Электрический тент. Площадь квартиры 58 полезных метров, а террасы - 30 полезных метров. Новый водонагреватель. За воду платить не нужно, она включена в коммунальные платежи. Есть возможность сделать вторую комнату, так как площадь квартиры позволяет. Тихий жилой комплекс, спроектированный архитектором Фернандо Игерасом, с тропическим садом, двумя бассейнами, фонтанами, искусственной рекой с рыбами, лягушками, утками... **ИМЕЕТ ПРЯМОЙ ПЕШЕХОДНЫЙ ДОСТУП К ПЛЯЖУ**, без необходимости пересекать дорогу, два душа для смывания песка после пляжа, с прямым доступом к бассейну с пляжа. Парковка включена в стоимость. В менее чем 3 минутах ходьбы находятся 3 супермаркета, круглосуточная аптека, Corte Inglés, парки, кафе, рестораны. В жилом комплексе есть коворкинг. Апартамент средний этаж, Marbella, Costa del Sol. 1 Спальная комната, 1 Ванная комната, Площадь 65 m<sup>2</sup>, Терраса 30 m<sup>2</sup>. Расположение : Город, Пригородная, Коммерческая зона, На побережье, Рядом с магазинами, Рядом с морем, Близко к школам, Урбанизация. **ОРИЕНТАЦИЯ** : Восток. Состояние : Хорошее, Недавно отремонтированная, Недавно отделанная. бассейн : Общий, Детский бассейн. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха. **ВИД** : Сад. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, WiFi, Ванная комната, Доступ для инвалидов, Мраморные полы, Двойные стеклопакеты, Бесплатный автобус, Возле церкви, Оптическое волокно. Мебель : Частично меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. меры безопасности : Огражденный комплекс. Парковка : Подземная, Гараж, С навесом, Приватная. Категория : Первая линия пляжа, Перепродажа.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Предоставлено автобусом  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный

### Категория

Пляж  
Перепродажа

### Ориентация

Восток

### Параметр

Коммерческий район  
Пляжный  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Город  
Пригородный

### Мебель

Часть мебелирована

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый