



Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola

370.000 €

Referencia: R5257942 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 81m² Terraza: 3m²





Costa del Sol, Fuengirola

Apartamento nuevo (2025) en venta en el corazón de Fuengirola, con mejoras premium. Descubra este excepcional apartamento a estrenar terminado en 2025, idealmente ubicado en el mismo centro de Fuengirola, a pocos pasos de la icónica Plaza de la Constitución. Con la playa a menos de cinco minutos a pie y la estación de tren de Fuengirola cerca, esta casa ofrece una comodidad inmejorable con todos los servicios, tiendas y comodidades esenciales justo a la vuelta de la esquina. Situada en el segundo piso, la propiedad presenta una distribución moderna, luminosa y muy funcional diseñada para vivir cómodamente durante todo el año. Características de la propiedad:

- Dos dormitorios y dos baños completos, ambos equipados con elegantes duchas.
- El dormitorio principal incluye baño en suite, mientras que ambos dormitorios tienen armarios empotrados y acceso a una estrecha terraza privada con un agradable sol de tarde.
- Una luminosa sala de estar de planta abierta conecta sin esfuerzo la sala de estar y la elegante y moderna cocina, creando una sensación de amplitud y contemporánea.
- La cocina totalmente equipada incluye lavavajillas, lavadora, horno, nevera, microondas y todos los electrodomésticos necesarios. Funciones mejoradas para mayor comodidad: Este apartamento se destaca por sus cuidadas mejoras, agregando valor, calidad y comodidad en el día a día:
- Sistema de filtración de agua
- Grifo de cocina de diseño
- Tanque de agua caliente extragrande que garantiza una presión excelente y un suministro constante de agua caliente.
- Espacios al aire libre y eficiencia energética: La propiedad disfruta de una terraza principal con sol de mañana, perfecta para desayunos al aire libre y momentos relajados.
- Esta terraza también incorpora una zona de lavandería que alberga el depósito de agua caliente y placas solares para agua caliente sanitaria, mejorando la eficiencia energética y reduciendo los costes de funcionamiento.
- Aspectos destacados adicionales:
- Se vende con garantía de desarrollador, ofreciendo seguridad y tranquilidad.
- Ubicación central privilegiada, ideal para caminar a todas partes: tiendas, cafeterías, transporte y la playa.
- Una oportunidad única de poseer un apartamento de nueva construcción, mejorado y energéticamente eficiente en una de las ubicaciones más solicitadas de Fuengirola. Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad de inversión de alto rendimiento, esta casa cumple todos los requisitos.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
	Oeste	
Vistas	Posición	Estado
Calle	Área comercial	Excelente
	Junto a la playa	Nueva construcción
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
Muebles	Cocina	Servicios Públicos
Sin Amueblar	Cocina Equipada	Electricidad
		Agua potable
		Calefacción de agua solar
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversión		