



Lejlighed i midten etage til salg i Fuengirola

370.000 €

Reference: R5257942 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 81m² Terrasse: 3m²





Costa del Sol, Fuengirola

Splinterny (2025) lejlighed til salg i hjertet af Fuengirola – med premium-opgraderinger Oplev denne enestående splinternye lejlighed færdiggjort i 2025, ideelt beliggende i centrum af Fuengirola, kun få skridt fra den ikoniske Plaza de la Constitución. Med stranden mindre end fem minutters gang væk og Fuengirola-togstationen tæt på, tilbyder dette hjem uovertruffen bekvemmelighed med al nødvendig service, butik og faciliteter lige uden for døren. Beliggende på anden sal præsenterer ejendommen et moderne, lyst og yderst funktionelt layout designet til komfortabelt at leve året rundt. Egenskaber: • To soveværelser og to komplette badeværelser, begge udstyret med stilfulde walk-in brusere. • Det store soveværelse indeholder eget badeværelse, mens begge soveværelser har indbyggede skabe og udgang til en smal privat terrasse med behagelig eftermiddagssol. • Et lyst opholdsområde i åbent plan forbinder ubesværet stuen og det slanke moderne køkken, hvilket skaber en rummelig og moderne følelse. • Det fuldt udstyrede køkken inkluderer en opvaskemaskine, vaskemaskine, ovn, køleskab, mikroovn og alle nødvendige apparater. Opgraderede funktioner for forbedret komfort: Denne lejlighed skiller sig ud for sine gennemtænkte opgraderinger, tilføjelse af værdi, kvalitet og daglig komfort: • Vandfiltreringssystem • Designer køkkenhane • Ekstra stor varmtvandsbeholder, der garanterer fremragende tryk og ensartet varmtvandsforsyning Udendørs rum og energieffektivitet: • Ejendommen har en hovedterrasse med morgensol, perfekt til udendørs morgenmad og afslappede stunder. • Denne terrasse indeholder også et vaskerum, der rummer varmtvandsbeholderen og solpaneler til varmt brugsvand, hvilket forbedrer energieffektiviteten og reducerer driftsomkostningerne. Yderligere højdepunkter: • Sælges med en udviklergaranti, der tilbyder sikkerhed og ro i sindet. • Førsteklasses central beliggenhed, ideel til at gå overalt – butikker, caféer, transport og stranden. En sjælden mulighed for at eje en nybygget, opgraderet og energirigtig lejlighed på en af Fuengirolas mest eftertragtede beliggenheder. Uanset om du leder efter en permanent bolig, et sommerhus eller en investeringsejendom med høj afkast, sætter dette hus kryds ved alle boksene.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse

Synspunkter

Gade

Møbel

Ikke møbleret

Kategori

Holiday Homes

Investering

Orientering

Syd

Vest

Indstilling

Kommercielt område

Strandside

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på skoler

By

Køkken

Fuldt monteret

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Ny konstruktion

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Solvandsopvarmning