



# Квартира на верхнем этаже для продажи в Аурора, Фуэнхирола

450 000 €

Ссылка: R5257567 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 96m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Фуэнхирола

Квартира на продажу в Эдифисио Аврора – отличное расположение между пристанью для яхт и центром Фуэнхирола

Откройте для себя эту великолепную квартиру с 3 спальнями, выставленную на продажу в Авроре, Фуэнхирола, идеально расположенную между оживленной пристанью для яхт и центром города, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Это один из самых эксклюзивных и востребованных районов Коста-дель-Соль, предлагающий идеальный баланс прибрежной жизни и городского удобства.

### 📄 Основные характеристики недвижимости

3 просторные спальни

2 полноценные ванные комнаты

Светлая и просторная гостиная-столовая

Хорошо спроектированная, полностью функциональная кухня

Удобная и практичная планировка

Расположен в здании с общим бассейном.

Предназначенная для комфортного проживания круглый год, квартира имеет просторные внутренние помещения, наполненные естественным светом. Ищете ли вы постоянное место жительства, стильный дом для отдыха или востребованную инвестицию в аренду, эта недвижимость отвечает всем требованиям.

### 📄 Непревзойденное расположение в Фуэнхироле

Расположен между пристанью и центром города, все необходимое находится в нескольких минутах ходьбы:

Фуэнхирола Марина

Пляж и набережная

Рестораны, кафе и пляжные клубы

Супермаркеты и магазины

Общественный транспорт (поезд и автобус)

Зоны отдыха и развлечений

Жить здесь означает наслаждаться средиземноморским образом жизни без машины: утренние пляжи, прогулки на закате по набережной и яркая городская жизнь – все это всего в нескольких шагах от вас.

### 📄 Образ жизни Коста-дель-Соль

Общий бассейн предлагает расслабляющий отдых и возможность насладиться теплым климатом в течение всего года. Благодаря более чем 300 солнечным дням в году Фуэнхирола остается одним из самых желанных мест как для национальных, так и для международных покупателей.

Это редкая возможность приобрести недвижимость в престижном месте Фуэнхирола с высоким потенциалом сдачи в аренду и отличной долгосрочной стоимостью.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы

### Виды

Городской

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юго -Восток

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с Мариной

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Коммунальный