



Отличная вилла для продажи в Бенахавис, Бенахавис

880 000 €

Ссылка: R5257627 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер сборки: 260m² терраса: 71m²





Коста дель Соль, Бенахавис

По-настоящему особенный андалусский дом в деревне, наполненный характером, архитектурным шармом и вневременной элегантностью, идеально расположенный в самом сердце Benahavís Pueblo. Эта уникальная недвижимость предлагает редкое сочетание аутентичной деревенской жизни и высоко востребованных практических преимуществ, включая частный гараж и доступ к общему бассейну.

Дом расположен на нескольких уровнях и отличается продуманной планировкой, создающей естественное ощущение простора и уединения. Основные жилые зоны оформлены с использованием традиционных терракотовых полов, классических пропорций и тёплой, гостеприимной атмосферы, отражающей душу подлинного андалусского дома. Терраса, увитая виноградной лозой, создаёт уютное пространство для ужинов на свежем воздухе и спокойных вечеров, а солярий на крыше открывает панорамные виды на деревню и горы – идеальное место для закатных напитков или тихих утренних часов.

На верхних уровнях расположены просторные спальни, включая главную спальню с ванной комнатой en suite, сохранившие оригинальные андалусские элементы, такие как деревянные ставни и использование натуральных материалов по всему дому.

Особого внимания заслуживает независимая зона на нижнем уровне с отдельным входом и ванной комнатой, предлагающая исключительную гибкость в использовании. Она идеально подойдёт в качестве гостевой резиденции, частной студии, домашнего офиса или пространства для проживания нескольких поколений, сочетая автономность с внутренней связью с основным домом.

Расположенный в нескольких шагах от известных ресторанов и живой атмосферы Benahavís, а также с удобным доступом к Марбелье, побережью и гольф-полям, этот дом представляет собой редкую возможность приобрести недвижимость с подлинным характером и высоким качеством в одном из самых престижных поселков Коста-дель-Соль.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Игровая комната
Гостевая квартира
Гостевой дом
Утилита
Бар
Барбекю
Ресторан на месте
Недалеко от церкви
Подвал

Виды

Гора
Панорамный
Страна
Сад
Двор

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный
Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Ориентация

Север
Юго-Восток
Северо-Восток

Параметр

Коммерческий район
Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Город
Пригородный
Страна
Деревня
Горный Пуэбло
Рядом с лесом

Мебель

Полностью меблирован
Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги
Входчик телефона

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Роскошь
Перепродажа

Климат-контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
Частный

