



Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

880.000 €

Referentie: R5257627 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 260m² Terras: 71m²





Costa del Sol, Benahavís

Een werkelijk bijzondere Andalusische dorpswoning, boordevol karakter, architectonische charme en tijdloze elegantie, ideaal gelegen in het hart van Benahavís Pueblo. Deze unieke woning biedt een zeldzame combinatie van authentiek dorpsleven met zeer gewilde praktische voorzieningen, waaronder een privégarage en toegang tot een gemeenschappelijk zwembad.

De woning is verdeeld over meerdere niveaus en ontvouwt zich met een natuurlijke flow en een aangenaam gevoel van privacy. De belangrijkste leefruimtes kenmerken zich door traditionele terracottavloeren, klassieke verhoudingen en een warme, uitnodigende sfeer die de ziel van een authentiek Andalusisch huis weerspiegelt. Een met wijnranken begroeid terras vormt een intieme setting voor diners in de buitenlucht en ontspannen avonden, terwijl het dakterras (solarium) open uitzichten biedt over het dorp en de omliggende bergen – perfect voor een drankje bij zonsondergang of rustige ochtenden.

De bovenverdiepingen herbergen goed geproportioneerde slaapkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, allemaal met behoud van originele Andalusische details zoals houten luiken en het gebruik van natuurlijke materialen.

Een bijzonder aantrekkelijk element is de onafhankelijke ruimte op het lagere niveau, met een eigen entree en badkamer, die uitzonderlijke flexibiliteit biedt. Ideaal als gastensuite, privé-studio, thuishkantoor of voor meergeneratiewonen, waarbij zelfstandigheid wordt gecombineerd met interne verbinding met de hoofdwoning.

Gelegen op korte afstand van de gerenommeerde restaurants en het levendige dorpsleven van Benahavís, en met gemakkelijke toegang tot Marbella, de kust en diverse golfbanen, biedt deze woning een zeldzame kans om een karaktervolle woning van echte kwaliteit te verwerven in een van de meest gewilde dorpen van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Speelruimte
Gastappartement
Gasthuis
Bijkeuken
Bar
Barbecu
Restaurant ter plaatse
Nabij de kerk

Kelder

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Binnenplaats

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

Noorden
Zuidoost
Noordoost

Ligging

Commercieel gebied
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Voorsteden
Land
Dorp
Mountain Pueblo

Dicht bij bos

Meubilering

Volledig ingericht
Optioneel
Beveiliging
Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuisen
Investering
Koopje
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Privé

