



Frakoblet villa til salg i Benahavís, Benahavís

880.000 €

Reference: R5257627 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 260m² Terrasse: 71m²





Costa del Sol, Benahavís

En helt særlig andalusisk landsbybolig, rig på karakter, arkitektonisk charme og tidløs elegance, ideelt beliggende i hjertet af Benahavís Pueblo. Denne unikke ejendom tilbyder en sjælden kombination af autentisk landsbyliv og eftertragtede, praktiske faciliteter, herunder privat garage og adgang til fælles swimmingpool.

Boligen er fordelt over flere niveauer og udfolder sig med en naturlig flow og en behagelig følelse af privatliv. De primære opholdsrum er kendetegnet ved traditionelle terrakottagulve, klassiske proportioner og en varm, indbydende atmosfære, der afspejler sjælen i et autentisk andalusisk hjem. En vinbeklædt terrasse danner en intim ramme for udendørs middage og afslappede aftener, mens tagterrassen (solarium) byder på åbne udsigter over landsbyen og bjergene – ideel til solnedgangsdrinks eller rolige morgener.

De øvre etager rummer velproportionerede soveværelser, herunder en master suite med eget badeværelse, alle med bevarede originale andalusiske detaljer såsom træskodder og brug af naturlige materialer overalt.

Et særligt attraktivt element er det selvstændige område på nederste niveau med egen indgang og badeværelse, som giver enestående fleksibilitet. Perfekt som gæstesuite, privat studio, hjemmekontor eller til flergenerationsbolig – med en ideel balance mellem uafhængighed og intern forbindelse til hovedboligen.

Beliggende blot få øjeblikke fra Benahavís' anerkendte restauranter og levende landsbyliv, og med nem adgang til Marbella, kysten og flere golfbaner, repræsenterer denne ejendom en sjælden mulighed for at erhverve en karakterfuld bolig af ægte kvalitet i en af Costa del Sols mest eftertragtede landsbyer.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderobereskabe
Solarium
Wifi
Spillelokale
Gæstelejlighed
Guest House
Værktøjsrum
Bar
Grill
Restaurant på stedet
I nærheden af kirken

Kælder

Synspunkter

Bjerg
Panoramisk
Land
Have
Gårdsplads

Orientering

Nord
Sydøst
Nordøst

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted

Indstilling

Kommercielt område
Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
By
Forstæder
Land
Landsby
Mountain Pueblo
Tæt på skov

Møbel

Fuldt møbleret
Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks
Alarmsystem
Indgangstelefon

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Godt køb
Luksus
Videresalg

Tilstand

Fremragende

Pool

Kommunal

Have

Kommunal
Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat

