



Vrijstaande Villa te koop in Las Lomas de Mijas, Mijas Pueblo

1.550.000 €

Referentie: R5257093 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 2.119m² Perceelgrootte: 217m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Mijas Pueblo

Mooie Andalusische villa te koop in Las Lomas de Mijas met een prachtig panoramisch uitzicht

Gelegen in de zeer gewilde woonwijk Las Lomas de Mijas, op slechts een paar minuten van Mijas Pueblo, biedt deze charmante villa in Andalusische stijl een adembenemend panoramisch uitzicht, volledige privacy en een rustige doodlopende straat zonder doorgaand verkeer.

Het pand ligt op een royaal perceel en is toegankelijk via een eigen oprit met gestempeld beton, met voldoende parkeergelegenheid, een carport en een enkele garage. Dankzij de verhoogde ligging en doordachte indeling is de villa licht, luchtig en karaktervol, waarbij traditionele Andalusische charme wordt gecombineerd met een comfortabel gezinsleven.

Hoofdniveau:

Een overdekte entreehal leidt naar een uitnodigende hal met gastentoilet. De ruime woon- en eetkamer is voorzien van een open haard en grote ramen die uitkomen op zonnige terrassen op het zuiden, ideaal om te ontspannen of te entertainen terwijl u geniet van het adembenemende uitzicht.

Een charmante deur in salonstijl verbindt het eetgedeelte met de volledig ingerichte keukens, voorzien van een ingebouwd ontbijthoekje. Vanaf hier biedt een open terras met ruimte voor tafel en stoelen een heerlijke plek om te ontspannen in de zon.

De grote hoofdslaapkamer heeft inbouwkasten en een en-suite badkamer met zowel bad als douche.

Lager niveau:

Een elegante beige marmeren trap leidt naar de benedenverdieping, die uitstekende flexibiliteit en gastenverblijf biedt. Hier vindt u:

Een tweede ingerichte kitchenette met wasruimte

Een ruime logeerkamer met en-suite badkamer met douche en inbouwkasten

Twee extra slaapkamers met schuifdeuren die direct uitkomen op de tuin en het zwembad

Een complete familiebadkamer op de gang

Buiten kijkt een groot overdekt terras met barbecueplek uit op het prachtige zwembad en de aangelegde tuin, beplant met palmbomen, jacaranda, oleander (adelfas), cipressen en yucca's. De tuin is goed voorzien van overal verlichting en meerdere slangaansluitingen.

Extra functies en potentieel

Onbebouwde ruimte onder de villa, ideaal voor extra opslagruimte, een kelder of ombouw tot zelfstandig gastenappartement, bioscoopzaal, hobbyruimte of fitnessruimte

Kruipruimte onder de woning zorgt voor een goede isolatie en een droge, goed onderhouden structuur

Gemeenschappelijk glasvezelinternet beschikbaar

Locatie

De villa ligt op minder dan 1,5 km van Mijas Pueblo en biedt gemakkelijke toegang tot de snelweg, winkels, restaurants en stranden. De luchthaven van Málaga ligt op ongeveer 25 minuten afstand, waardoor dit een ideale permanente woning,



vakantiehuis of beleggingsobject is.

Een privé en karaktervolle Andalusische villa met prachtig uitzicht en enorm potentieel, in een van de meest gewilde gebieden van Mijas.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Wifi
Barbecu
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool

Zwembad

Privé

Tuin

Privé
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Categorie

Vakantiehuisen
Investering
Wederverkoop

Zonorientatie

Oosten
Zuiden
Zuidoost
Zuidwesten

Ligging

Verstedelijking
Land

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Invoertelefoon

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Open
Meer dan één