



Ático en venta en Sunrise & Sunset, Marina del Sol, Wyndham Resort, Mijas Costa

445.585 €

Referencia: R5255659 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 103m² Terraza: 18m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Este exclusivo ático en primera línea en venta en Sunrise & Sunset, ubicado dentro del prestigioso desarrollo Marina del Sol / Solvillas III en Wyndham Resort, presenta una oportunidad única de experimentar la vida mediterránea desde una posición verdaderamente privilegiada. Con vistas abiertas al mar, una orientación ideal y la excepcional posibilidad de disfrutar tanto del amanecer como del atardecer desde la misma propiedad, este ático es realmente único. Situada en una tercera planta, la propiedad destaca por su privacidad, abundante luz natural y carácter distintivo. Ofrece 103 m² de superficie construida, complementados con 20 m² de espacio exterior útil, incluida una elegante terraza de 18 m² y un encantador jardín de invierno, creando zonas de estar versátiles que se pueden disfrutar cómodamente durante todo el año. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, proporcionando una distribución práctica y cómoda. La luminosa y acogedora sala de estar se abre directamente a la terraza y al jardín de invierno, combinando a la perfección la vida interior y exterior mientras maximiza las impresionantes vistas al mar. Las características clave incluyen calefacción individual mediante estufa de pellets, aire acondicionado frío y caliente y orientación sur, lo que garantiza una excelente luz natural y confort en todas las estaciones. Construida en 2008, la propiedad se presenta en buenas condiciones y está lista para disfrutar. El precio incluye una plaza de aparcamiento privada y el ático forma parte de un complejo residencial bien cuidado con piscina comunitaria, ideal tanto para el relax como para el ocio. Perfecto como residencia permanente, casa de vacaciones u oportunidad de inversión, este distintivo ático en primera línea del mar disfruta de una ubicación inmejorable a pocos minutos de playas, restaurantes, tiendas y todos los servicios esenciales en La Cala de Mijas y a lo largo de la Costa del Sol. Una propiedad verdaderamente especial que combina vistas panorámicas al mar, confort y exclusividad en una de las urbanizaciones costeras más cotizadas de la zona.



Características:

Características

Terraza

Armarios ajustados

Wifi

Vistas

Mar

Jardín

Piscina

Playa

Puerto

Vistas Urbanas

Calle

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Urbanización

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Teléfono de entrada

Categoría

Inversión

Frente a la playa

Lujo

Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

Estado

Buen estado de conservación

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera