



# Отличная вилла для продажи в Ла-Кинта, Бенаавис, Марбелья

10 995 000 €

Ссылка: R5256670 спальни: 6 ванная комната: 9 Размер участка: 960m<sup>2</sup> Размер сборки: 943m<sup>2</sup>  
terraza: 239m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, La Quinta

Роскошная вилла на продажу в Ла-Кинта, Бенаавис – панорамный вид на море и африканское побережье

С того момента, как вы приедете на эту исключительную роскошную виллу в Ла-Кинта, вас встретит захватывающий панорамный вид, который простирается до бесконечности через Средиземное море и вплоть до побережья Африки. Современная архитектура виллы, спроектированная с целью максимизировать ее привилегированное расположение, легко сочетается с окружающим пейзажем, создавая изысканную, но гостеприимную атмосферу.

Интерьеры открытой планировки дополняются окнами от пола до потолка и просторными жилыми помещениями, позволяющими естественному свету наполнять дом, создавая при этом плавный поток внутри и снаружи. Свежий воздух, открытые пространства и панорамный вид на море открываются почти из каждого уголка дома.

Эта вилла предлагает настоящий частный оздоровительный отдых с эксклюзивным спа-центром с крытым бассейном с подогревом, сауной, паровой баней и специальным массажным кабинетом. Полностью оборудованный тренажерный зал, оснащенный оборудованием премиум-класса Eleiko, позволяет вести активный образ жизни, не выходя из дома, а просторный развлекательный зал идеально подходит для вечеров кино, игр или непринужденных посиделок с семьей и друзьями.

Дизайнерская кухня сочетает в себе элегантную мебель Danespan с высококачественной бытовой техникой Gaggenau, предлагая стиль и функциональность для повседневной жизни и развлечений. Прилегающий домашний офис обеспечивает тихое и комфортное место для работы или учебы.

Одной из самых отличительных особенностей виллы является кинотеатр под открытым небом у бассейна – исключительное место, где можно расслабиться под звездами и насладиться незабываемыми вечерами на открытом воздухе.

Дом состоит из шести просторных спален, каждая из которых тщательно спроектирована, с высококачественной отделкой и создает спокойную и элегантную атмосферу. Эти универсальные помещения можно использовать в качестве гостевых апартаментов, семейных спален или частных рабочих зон, предлагая комфорт и индивидуальность. В общей сложности вилла включает в себя семь полноценных ванных комнат и три гостевых туалета, все отделаны по исключительным стандартам.

Мастер-люкс действительно выдающийся. Идеально расположенный для захватывающего вида на море, он имеет специально разработанную гардеробную и роскошную ванную комнату с высококачественной сантехникой, а также спокойную, похожую на спа-салон атмосферу, создавая частное убежище в этом замечательном доме.

Редкая возможность владеть современной роскошной виллой в одном из самых престижных мест Бенахависа, сочетающей в себе панорамные виды, удобства мирового класса и изысканную современную жизнь.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Спортзал  
Сауна  
Игровая комната  
Утилита  
Джакузи  
Барбекю  
Domotics  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Бассейн  
Гольф  
Порт

### Бассейн

Нагретый  
В помещении  
Частный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Категория

Роскошь

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Частный  
Более одного

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин  
Центральное отопление  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Сад

Частный

### Коммунальные услуги

Солнечная вода отопление