



Apartamento Planta Baja en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

780.000 €

Referencia: R5255581 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 170m² Construido: 115m² Terraza: 167m²





Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

APARTAMENTO EN PLANTA BAJA y 1^a LÍNEA AL MAR CON TERRAZA DE 167m2 mas JARDÍN PRIVADO DE 170m2. Localizado en Sabinillas, con acceso directo a la magnífica playa y a solo 1 minuto andando de la zona comercial del pueblo donde encontrará toda clase de comercios y lugares de ocio. Esta propiedad es perfecta para disfrutar del sol hasta última hora, así como de las vistas al mar. La propiedad combina confort, luminosidad, privacidad, y un estilo único, ofreciendo un verdadero hogar junto a la playa. Se encuentra en una urbanización cerrada, con piscinas, pistas de pádel, zona infantil y seguridad 24 horas. La ubicación es inmejorable, a solo unos minutos en coche de Estepona, Sotogrande y cercana a varios campos de golf de la zona. Incluye garaje y trastero, combinando practicidad y comodidad en un entorno seguro y completo. ¡Una propiedad que realmente debe ser visitada!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Este	Aire acondicionado
Elevar	Sur	Fría de aire acondicionado
Transporte cercano	Sudeste	A/C caliente
Terraza		
TV satelital		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de juegos		
Tenis de remo		
Sala de servicios		
Barbacoa		
Restaurante en el sitio		
Autobús de cortesía		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Área comercial	Excelente
Vistas Panorámicas	Junto a la playa	
Jardín	Cerca del golf	
Piscina	Cerca del puerto	
Playa	Urbanización	
Patio	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Frente a la playa	
	Ciudad	
	Aldea	
	Cerca del bosque	
	Cerca de Marina	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Habitación para la piscina		
Piscina para niños		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Teléfono de entrada	Cochera



Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
Calle
Comunal

Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

Teléfono

Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Frente a la playa

Lujo

Reventa