



Lejlighed i midten etage til salg i El Lago, Los Arqueros, Benahavís

450.000 €

Reference: R5256910 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 100m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Første sals lejlighed til salg i El Lago, Los Arqueros – Benahavís, Costa del Sol
3 soveværelser | 2 badeværelser | Bygget 100 m² | Terrasse 30 m² | Frontlinjegolf

Denne elegante lejlighed på første sal til salg i El Lago, Los Arqueros, Benahavís, tilbyder en fremragende kombination af moderne komfort, panoramaudsigt og resort-stil i et af Costa del Sols mest prestigefyldte golfsamfund. Ejendommen ligger i en frontlinje golfposition og nyder en sydvestvendt orientering, og ejendommen nyder godt af rigeligt naturligt lys hele dagen og en fantastisk udsigt over Middelhavet, de omkringliggende bjerge, velplejede fairways, anlagte haver og fælles swimmingpools.

Beliggende i et sikkert lukket område med 24-timers sikkerhed, er lejligheden kun en kort køretur fra landsbyen Benahavís, lokale butikker og de pulserende livsstilsdestinationer Marbella og Puerto Banús, hvilket gør den ideel som permanent bolig, sommerhus eller investeringsejendom.

Lejligheden fremstår i fremragende stand, med en gennemtænkt planløsning, der maksimerer både plads og lys. Den lyse stue og spisestue i åbent plan åbner direkte ud til en generøs 30 m² privat terrasse, perfekt til udendørs spising, underholdende eller blot slappe af, mens du nyder de fredelige golf- og haveomgivelser. Funktioner såsom varme trægulve, termoruder og varm og kold aircondition sikrer komfort og moderne elegance året rundt.

Det fuldt udstyrede køkken er både stilfuldt og funktionelt og byder på rigelig opbevaring, kvalitetsbordpladeplads og et separat bryggers. Der er tre soveværelser og to moderne badeværelser, hvilket gør ejendommen ideel til familier eller golfspillere. Alle soveværelser har indbyggede skabe, mens master bedroom har direkte adgang til terrassen, så du kan vågne op til den smukke natur. Ejendommen sælges fuldt møbleret, hvilket giver en ægte nøglefærdig løsning.

Beboere i El Lago har adgang til smukt vedligeholdte fælles haver og to swimmingpools, hvilket skaber en rolig, feriestedslignende atmosfære. Derudover drager husejere fordel af Los Arqueros Golf & Country Clubs fremragende faciliteter, herunder et fuldt udstyret fitnesscenter, paddle- og tennisbaner, klubhus, restauranter, bar, proshop, børneområder og sociale rum. Den berømte 18-hullers bane blev designet af den legendariske golfspiller Severiano Ballesteros og åbnede i 1991, sat på den dramatiske baggrund af Sierra de Ronda.

Yderligere funktioner inkluderer privat parkering og højhastigheds fiberoptisk internet, hvilket yderligere forbedrer ejendommens appel for både fuldtidsliv og luksusferier.

Denne lejlighed i Los Arqueros kombinerer golfliv, spektakulær udsigt, fremragende faciliteter på stedet og nem adgang til Benahavís, Marbella og Puerto Banús, og repræsenterer en enestående mulighed på en af Benahavís' mest eftertragtede adresser.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Gymnastiksal
Padle tennis
Tennisbane
Værktøjsrum
Trægulv
Fiberoptik

Synspunkter

Hav
Bjerg
Have
Pool
Golf

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Kategori

Golf
Luksus

Orientering

Syd

Indstilling

Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på byen
Frontline Golf

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Klimakontrol

Aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat