



Apartamento Planta Media en venta en El Presidente, Estepona

1.150.000 €

Referencia: R5257018 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 163m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, El Presidente

¡Esta propiedad está experimentando una transformación total desde los cimientos!

El Presidente Reimaginado – Una joya escondida en la Costa del Sol

¿Buscas un hogar que trabaje para ti y no al revés? Entonces este apartamento es exactamente lo que estabas esperando.

Ubicado en una de las comunidades más verdes y tranquilas de Estepona – El Presidente, esta propiedad está viviendo una completa renovación desde cero. Tras años sin cambios, ahora se reconstruye con precisión, cuidado y visión.

Instalación eléctrica completamente nueva

Fontanería e instalación de agua totalmente rediseñadas

Sistema de aire acondicionado de última generación con equipos modernos, incluyendo purificación e ionización del aire

Filtros de agua que permiten beber directamente del grifo

Ventanas nuevas con aislamiento de alta gama – bloqueando ruido, calor y frío

Suelo radiante para mantener la frescura en verano y el calor en invierno, evitando humedad y moho

Cada detalle está integrado en un sistema domótico, controlable fácilmente desde tu smartphone, como en una villa de lujo.

Los interiores se están creando en estrecha colaboración con un diseñador, garantizando elegancia atemporal y funcionalidad moderna. Más del 70% de los muebles son hechos a medida, pensados para reflejar confort, armonía y una auténtica sensación de hogar – desde la iluminación ambiental hasta rincones de lectura acogedores y tecnología discreta.

El Presidente ofrece mucho más que una ubicación – es un santuario botánico. Estás rodeado de jardines maduros, canto de pájaros y relajantes fuentes. La seguridad aquí es cercana y personal – no detrás de rejas, sino con presencia en los jardines, conectando con los vecinos y cuidando verdaderamente de la comunidad.

A solo unos pasos de la playa, pero completamente protegido del ruido, este es un raro equilibrio entre naturaleza, tranquilidad y accesibilidad. Considerada en su día una de las comunidades más prestigiosas de la Costa del Sol – El Presidente aún conserva ese legado. Un vecindario respetuoso e internacional donde sentirás tanto privacidad como pertenencia.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Armarios ajustados
Wifi
Tenis de remo
Pista de tenis
Sala de servicios
Piso de madera

Vistas

Jardín
Piscina
Bosque

Piscina

Comunal
Con Calefacción
Piscina para niños

Jardín

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Cerca del bosque
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Frente a la playa
Lujo
Reventa

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
Calefacción central
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Estado

Excelente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Calle