



Квартира на среднем этаже для продажи в Лос-Аррайанес-Гольф, Лос-Аркерос, Бенахавис

850 000 €

Ссылка: R5257051 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 130m² терраса: 40m²





Коста дель Соль, Los Arqueros

Современная роскошь с видом на закат в Лос-Аркеросе

Идеально подходит для покупателей, которым нужен роскошный дом под ключ с привлекательным стилем жизни.

Роскошная квартира на продажу в Лос-Аррайанес-Гольф, Лос-Агиларес, Лос-Аркерос-Гольф, Бенахавис

Эта безупречная квартира на первом этаже, выставленная на продажу в Лос-Аррайанес-Гольф, на территории загородного гольф-клуба Лос-Аркерос-Гольф, предлагает исключительное сочетание современной роскоши, удобств курортного типа и престижного поля для гольфа на побережье Коста-дель-Соль.

Продается полностью меблированным и готовым к использованию с первого дня, он представляет собой настоящую возможность «под ключ» в одном из самых востребованных закрытых поселков Бенахависа.

Стильный интерьер и комфорт под ключ

В апартаментах, отделанных по превосходным стандартам, полы из кремового мрамора, элегантный нейтральный декор и качественная мебель создают спокойную, современную атмосферу. Светлая гостиная и обеденная зона открытой планировки плавно перетекает на террасу через большие раздвижные двери с двойным остеклением, максимально увеличивая естественное освещение и идеально обрамляя вид на гольф и море.

Полностью оборудованная кухня Siemens со столешницами Silestone и встроенной бытовой техникой идеально подходит как для повседневной жизни, так и для развлечений. Дополнительные функции включают в себя кондиционирование воздуха с горячей и холодной водой, электрические жалюзи и оптоволоконный Интернет, что обеспечивает комфорт и удобство круглый год.

Просторные спальни и элегантные ванные комнаты

Дом предлагает три просторные спальни, все со встроенными шкапами и просторными кладовыми. В главной спальне есть стильная ванная комната и прямой выход на террасу, откуда вы можете проснуться, любуясь видом на поле для гольфа и Средиземное море.

Две гостевые спальни имеют хорошие пропорции и имеют общую красиво оборудованную семейную ванную комнату. Высококачественная сантехника, мраморная отделка и сдержанное ощущение роскоши пронизывают спальни и ванные зоны.

Просторная терраса и жизнь на свежем воздухе

Одной из выдающихся особенностей является впечатляющая терраса площадью 40 м², выходящая на юго-запад. Благодаря достаточному пространству для обедов, отдыха и развлечений, он становится настоящим продолжением жилой зоны и идеально подходит для наслаждения захватывающими закатами.

Отсюда открывается панорамный вид на ухоженное поле для гольфа, окружающую сельскую местность, горы и сверкающий общий бассейн, а Средиземное море создает потрясающий фон.



Удобства и оздоровительный отдых курортного типа

Проект ориентирован на отдых и благополучие. В распоряжении жильцов великолепный открытый бассейн с фонтанами и каскадами, обширные площадки для загара, пышные ландшафтные сады и дополнительный бассейн.

Специальный оздоровительный центр включает в себя полностью оборудованный тренажерный зал, сауну, турецкую баню, раздевалки, душевые и впечатляющий крытый бассейн с подогревом, предлагающий спа-услуги круглый год. На территории также имеются корты для пэддл-тенниса и другие спортивные сооружения, расположенные в соседнем здании клуба.

Безопасность, удобство и практичность

Комплекс полностью закрытый, с круглосуточной охраной, домофоном и охраняемой подземной парковкой. Доступ на лифте из гаража обеспечивает удобство проживания, а отдельная кладовая обеспечивает ценное дополнительное пространство.

Двойное остекление, электрические жалюзи и высококачественная конструкция гарантируют спокойствие, конфиденциальность и энергоэффективность.

Лучшее расположение у гольфа на Коста дель Соль

Лос-Аркерос, расположенный в предгорьях Сьерра-де-Ронда, сочетает в себе природную красоту и отличную доступность. Марбелья, очаровательная гавань Пуэрто Банус и очаровательный город Сан-Педро-де-Алькантара находятся всего в нескольких минутах езды от отеля.

Отличные школы, пляжи, магазины и рестораны находятся в пределах легкой досягаемости, что делает его идеальным местом как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Образ жизни Лос-Аркерос

Лос-Аркерос – это не просто жилой комплекс, это хорошо зарекомендовавшее себя сообщество отдельных «деревень», построенных Тейлором Уимпи по высоким стандартам. В загородном клубе вы найдете рестораны, бары, оживленный спорт-бар с боулингом и гостеприимный клуб, создающий дружескую и дружескую атмосферу.

Сочетание первоклассных удобств, красивых окрестностей и тщательной планировки обеспечивает непреходящую привлекательность этого престижного адреса.

Идеальный дом для постоянного проживания или элитного отдыха

Благодаря современному дизайну, просторной террасе, захватывающим видам и выдающимся удобствам эта роскошная квартира с тремя спальнями представляет собой прекрасную возможность в одном из самых привлекательных гольф-поселков Бенахависа. Полностью меблированная и в отличном состоянии, готова к заселению немедленно.

Ранний просмотр настоятельно рекомендуется.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Спортзал
Сауна
Весло теннис
Теннисный корт
Джакузи
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна

Бассейн

Гольф

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
В помещении

Сад

Коммунальный
Ландшафт

Категория

Гольф
Роскошь
Современный

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Климат -контроль

Кондиционер
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье