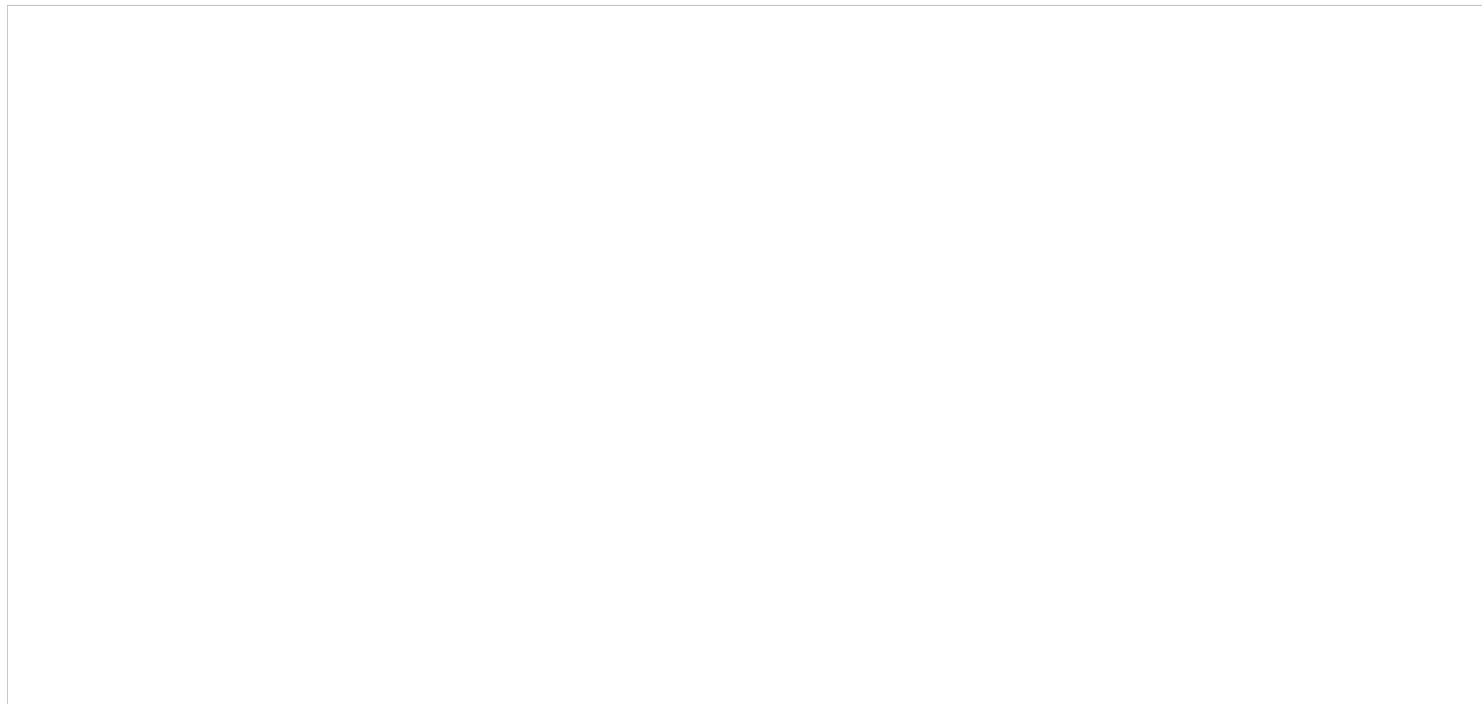


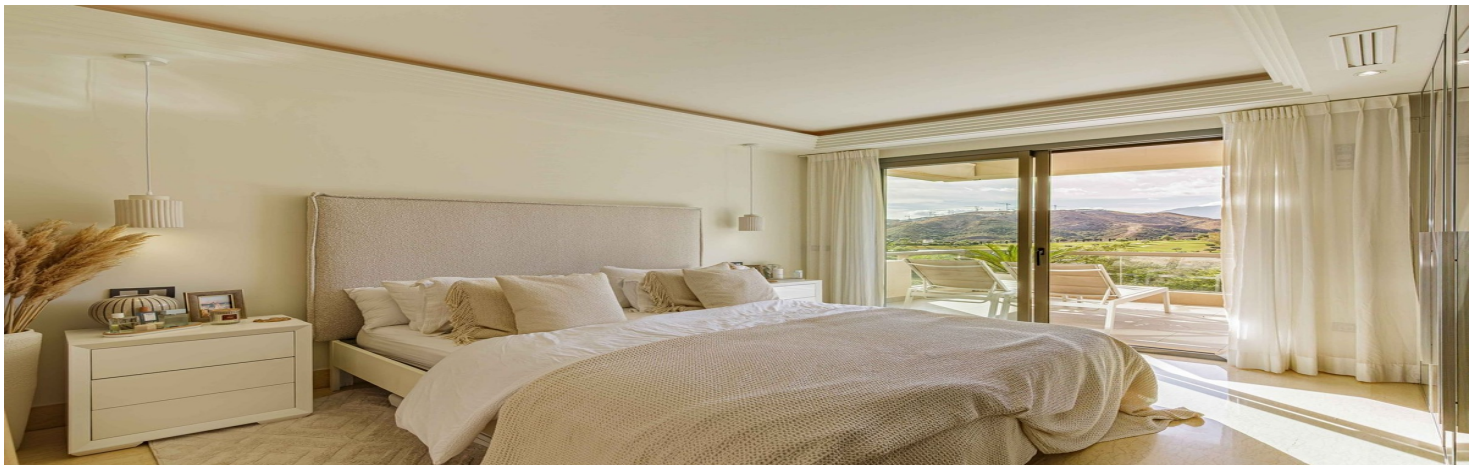


Apartamento Planta Media en venta en Los Arrayanes Golf, Los Arqueros, Benahavís

850.000 €

Referencia: R5257051 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 130m2 Terraza: 40m2







Costa del Sol, Los Arqueros

Lujo contemporáneo frente al atardecer en Los Arqueros

Ideal para compradores que buscan una casa de lujo llave en mano con un fuerte atractivo de estilo de vida.

Apartamento de Lujo en Venta en Los Arrayanes Golf, Los Aguilares, Los Arqueros Golf, Benahavís

Este impecable apartamento en el primer piso en venta en Los Arrayanes Golf, dentro de Los Arqueros Golf & Country Club, ofrece una combinación excepcional de lujo contemporáneo, instalaciones estilo centro turístico y una ubicación junto al golf muy deseable en la Costa del Sol.

Vendido completamente amueblado y listo para disfrutar desde el primer día, representa una verdadera oportunidad llave en mano en una de las comunidades cerradas más cotizadas de Benahavís.

Interior elegante y comodidad llave en mano

Con acabados de excelente calidad, el apartamento cuenta con suelos de mármol color crema, una elegante decoración neutra y muebles de calidad que crean un ambiente tranquilo y moderno. La luminosa sala de estar y comedor de planta abierta fluye perfectamente hacia la terraza a través de grandes puertas correderas de doble acristalamiento, maximizando la luz natural y enmarcando perfectamente las vistas al golf y al mar.

La cocina Siemens totalmente equipada con encimeras de Silestone y electrodomésticos integrados es ideal tanto para la vida diaria como para el entretenimiento. Las características adicionales incluyen aire acondicionado frío y caliente, persianas eléctricas e internet de fibra óptica, lo que garantiza comodidad y conveniencia durante todo el año.

Amplias habitaciones y elegantes baños

La propiedad ofrece tres generosos dormitorios, todos con armarios empotrados y amplio espacio de almacenamiento. El dormitorio principal disfruta de un elegante baño en suite y acceso directo a la terraza, lo que le permite despertarse con las vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo.

Las dos habitaciones de invitados están bien proporcionadas y comparten un baño familiar bellamente decorado. Accesorios de alta calidad, acabados de mármol y una discreta sensación de lujo recorren las zonas de dormitorio y baño.

Amplia terraza y vida al aire libre

Una de las características más destacadas es la impresionante terraza de 40 m² orientada al suroeste. Con un amplio espacio para cenar, descansar y entretenerse, se convierte en una verdadera extensión de la sala de estar y está perfectamente posicionada para disfrutar de espectaculares puestas de sol.

Desde aquí, se abren vistas panorámicas del cuidado campo de golf, el campo circundante, las montañas y la espectacular piscina comunitaria, con el mar Mediterráneo como impresionante telón de fondo.

Instalaciones estilo centro turístico y bienestar

El desarrollo está diseñado alrededor del ocio y el bienestar. Los residentes disfrutan de una magnífica piscina al aire libre con fuentes y cascadas, amplias áreas para tomar sol, exuberantes jardines y una piscina adicional.

Un centro de bienestar exclusivo incluye un gimnasio totalmente equipado, sauna, baño turco, vestuarios, duchas y una impresionante piscina cubierta climatizada, que ofrece una experiencia de spa durante todo el año. También hay pistas de pádel y tenis disponibles en el lugar, y otras instalaciones deportivas se encuentran en la cercana casa club.

Seguridad, conveniencia y aspectos prácticos

El complejo está completamente cerrado con seguridad las 24 horas, acceso portero automático y estacionamiento subterráneo seguro. El acceso en ascensor desde el garaje garantiza la comodidad de vivir, mientras que un trastero privado proporciona un valioso espacio adicional.

El doble acristalamiento, las persianas eléctricas y la construcción de alta calidad garantizan tranquilidad, privacidad y eficiencia energética.

Ubicación privilegiada junto al golf en la Costa del Sol

Ubicado en las estribaciones de la Sierra de Ronda, Los Arqueros combina la belleza natural con una excelente accesibilidad. Marbella, el glamuroso puerto deportivo de Puerto Banús y la encantadora ciudad de San Pedro de Alcántara se encuentran a poca distancia en coche.

Excelentes escuelas, playas, tiendas y restaurantes están a poca distancia, lo que lo convierte en una base ideal tanto para vacaciones como para vivir a tiempo completo.

El estilo de vida de Los Arqueros

Más que un complejo residencial, Los Arqueros es una comunidad bien establecida de "pueblos" individuales, todos construidos con un alto nivel por Taylor Wimpey. Dentro del club de campo encontrará restaurantes, bares, un animado bar deportivo con bolos y una acogedora casa club que fomenta un ambiente amigable y social.

La combinación de instalaciones de primera clase, hermosos alrededores y una planificación meticulosa garantizan el atractivo duradero de esta prestigiosa dirección.

Una casa ideal para vacaciones permanente o de alta gama



Con su diseño contemporáneo, generosa terraza, impresionantes vistas y excelentes comodidades, este lujoso apartamento de tres dormitorios se destaca como una excelente oportunidad en una de las comunidades de golf más deseadas de Benahavís. Totalmente amueblado y en excelentes condiciones, está listo para entrar a vivir de inmediato.

Se recomienda encarecidamente verlo temprano.



Características:

Características

Elevar
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Gimnasia
Sauna
Tenis de remo
Pista de tenis
Jacuzzi
Fibra óptica

Orientación

Suroeste

Climatización

Aire acondicionado
A/C caliente

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Piscina
Golf

Posición

Cerca del golf
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Estado

Excelente

Piscina

Comunal
Con Calefacción
Interior

Muebles

Completamente Amueblada

Cocina

Cocina Equipada

Jardín

Comunal
Ajardinado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada

Aparcamiento

Parking Subterráneo

Categoría

Golf
Lujo
Contemporáneo