



Begane grond appartement te koop in Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

570.000 €

Referentie: R5255743 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 109m² Terras: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Volledig gerenoveerd appartement te koop in Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía – Marbella

Ontdek dit prachtige volledig gerenoveerde appartement, instapklaar, gelegen in de exclusieve urbanisatie Los Naranjos de Marbella, in het hart van Nueva Andalucía – de prestigieuze golfvallei van Marbella.

Toplocatie in de golfvallei van Marbella

Nueva Andalucía is een van de meest gewilde woonwijken aan de Costa del Sol, bekend om zijn verfijnde levensstijl, luxe eigendommen en de nabijheid van golfbanen van wereldklasse, zoals de Los Naranjos Golf Club.

Vanaf dit bevoorrechte adres bent u slechts enkele minuten verwijderd van:

Puerto Banús – designerboetieks, luxe jachten, lekker eten en een bruisend nachtleven

Prachtige zandstranden

El Corte Ingles

Internationale scholen en wellnesscentra

Plaza Antonio Banderas

Dankzij de snelle toegang tot de snelweg A-7 zijn de charmante oude binnenstad van Marbella en de luchthaven van Málaga gemakkelijk bereikbaar. Geniet van meer dan 300 dagen zon per jaar in een gebied dat in 2025 een sterke vraag naar onroerend goed en een solide kapitaalgroei blijft vertonen.

Hoogtepunten van vastgoed

Dit lichte en ruime appartement is zorgvuldig gerenoveerd met hoogwaardige afwerkingen en elegante, op maat gemaakte details.

Interieurkenmerken:

2 grote slaapkamers met op maat gemaakte inbouwkasten

2 designbadkamers met moderne afwerking

Volledig vernieuwde keuken uitgerust met koelkast, magnetron, keramische kookplaat en essentiële apparatuur

Royale woon-eetkamer met een glazen eettafel en opvallende kroonluchter

Luchtige indeling gevuld met natuurlijk licht

Buitenleven:

Twee uitgestrekte privéterrassen, ideaal om te ontspannen of te entertainen

Gezellige buitenloungeruimtes met schaduwrijke parasols

Directe privétoegang vanaf het terras naar het gemeenschappelijke zwembad

Exclusieve gemeenschapsvoorzieningen

De urbanisatie biedt:

Groot gemeenschappelijk zwembad

Prachtig onderhouden tropische tuinen met bloemen en weelderige vegetatie

Privé garageplaats

Veilige en gevestigde woonomgeving

Dit kant-en-klare pand biedt de perfecte combinatie van comfort, elegantie en locatie - ideaal als permanente woning,

Inter Marbella | +34 951 708 422 | info@intermarbella.com



vakantiehuis of veelgevraagde huurinvestering in een van de meest gewilde gebieden van Marbella.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en deze uitzonderlijke kans in Nueva Andalucía veilig te stellen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Nabij de kerk
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Tuin
Binnenplaats

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé

Zonorientatie

West

Ligging

Commercieel gebied
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Frontline golf
Dorp
Dorp
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Privé