



Lejlighed i stueetagen til salg i Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

570.000 €

Reference: R5255743 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 109m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Fuldt renoveret lejlighed til salg i Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía – Marbella

Oplev denne udsøgte fuldt renoverede lejlighed, klar til at flytte ind, beliggende i den eksklusive urbanisering Los Naranjos de Marbella, i hjertet af Nueva Andalucía - Marbellas prestigefyldte golfdal.

Førsteklasses beliggenhed i Marbellas golfdal

Nueva Andalucía er et af de mest eftertragtede boligområder på Costa del Sol, kendt for sin raffinerede livsstil, luksusejendomme og nærhed til golfbaner i verdensklasse som Los Naranjos Golf Club.

Fra denne privilegerede adresse er du kun få minutter fra:

Puerto Banús – designerbutikker, luksusyachter, fine restauranter og pulserende natteliv

Smukke sandstrande

El Corte Inglés

Internationale skoler og wellness-centre

Plaza Antonio Banderas

Med hurtig adgang til motorvej A-7 er Marbellas charmerende gamle bydel og Málaga Lufthavn let tilgængelige. Nyd mere end 300 solskinsdage om året i et område, der fortsat udviser stærk ejendomsefterspørgsel og solid kapitalvækst i 2025.

Ejendoms højdepunkter

Denne lyse og rummelige lejlighed er blevet omhyggeligt ombygget med finish af høj kvalitet og elegante brugerdefinerede detaljer overalt.

Indvendige funktioner:

2 store soveværelser med skræddersyede indbyggede skabe

2 designerbadeværelser med moderne finish

Fuldt renoveret køkken udstyret med køleskab, mikroovn, keramisk kogeplade og væsentlige apparater

Generøs stue/spisestue med spisebord i glas og statement-lysekrone

Luftigt layout fyldt med naturligt lys

Udendørs ophold:

To ekspansive private terrasser, ideelle til at slappe af eller underholde

Hyggelige udendørs loungeområder med skyggefulde parasoller

Direkte privat adgang fra terrassen til den fælles pool

Eksklusive fællesskabsfaciliteter

Urbaniseringen byder på:

Stor fælles swimmingpool

Smukt vedligeholdte tropiske haver med blomster og frodig vegetation

Privat garageplads

Trygt og veletableret boligmiljø

Denne nøglefærdige ejendom tilbyder den perfekte kombination af komfort, elegance og beliggenhed - ideel som

Inter Marbella | +34 951 708 422 | info@intermarbella.com



permanent bolig, sommerhus eller høj-efterspørgsel lejeinvestering i et af Marbellas mest eftertragtede områder.

Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning og sikre denne enestående mulighed i Nueva Andalucía.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
I nærheden af kirken
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Have
Gårdsplads

Pool

Kommunal

Have

Kommunal
Privat

Orientering

Vest

Indstilling

Kommercielt område
Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Frontline Golf
By
Landsby
Tæt på marina

Møbel

Del møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Alarmsystem
Indgangstelefon

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat