



Bovenverdieping Appartement te koop in Edificio Boquetillo, Fuengirola

165.000 €

Referentie: R5255473 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 66m² Terras: 8m²





Costa del Sol, Fuengirola

Appartement op de bovenste verdieping te koop in Edificio Boquetillo, Fuengirola — Uitstekende investeringsmogelijkheid

Ontdek dit fantastische appartement op de bovenste verdieping gelegen in het hart van Fuengirola, op slechts een steenworp afstand van de Avenida de Mijas en op loopafstand van het strand. Gelegen op de 4e verdieping van een gebouw zonder lift, biedt dit huis 66 m² goed verdeelde woonruimte en een groot potentieel voor renovatie.

📋 Eigendomsindeling:

Entree, hal

Aparte keuken met bijkeuken

Lichte en ruime woon-eetkamer met toegang tot het terras

Drie slaapkamers

Eén complete badkamer

Dankzij de zuidoostelijke oriëntatie en de volledig externe indeling – inclusief de badkamer – geniet het pand de hele dag van overvloedig natuurlijk licht en een aangenaam open uitzicht.

Het appartement vereist een volledige renovatie, waardoor het een perfecte gelegenheid is om elk detail naar uw smaak te personaliseren. Bijkomende pluspunten zijn een inbouwkast op het terras en meerdere vlieringbergingen door de hele woning.

📍 Onverslaanbare locatie:

Gelegen in een van de handigste wijken van Fuengirola, op slechts een paar minuten lopen van alle essentiële voorzieningen:

Sportcentrum, scholen, supermarkten, buurtwinkels, restaurants en de openbare bibliotheek

10 minuten van het busstation

5 minuten van winkelcentrum Miramar

Een korte wandeling van het strand

📋 Aanvullende informatie:

Bouwjaar: 1965

Gemeenschapskosten: € 25/maand

IBI (onroerende voorheffing): € 159/jaar

Of u nu op zoek bent naar een hoofdwoning of een renovatieproject met uitstekende verhuurmogelijkheden, deze woning is een kans die u niet mag missen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Nabij transport

Privéterras

Gemonteerde kasten

Huidige Staat

Restauratie vereist

Zonorientatie

Zuidoost

Parkeergelegenheid

Straat

Ligging

Dicht bij winkels

Dorp

Categorie

Investerings