



Квартира на первом этаже для продажи в Ломас-дель-Игерон, Игерон-Уэст, Фуэнхирола

739 000 €

Ссылка: R5255350 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 138m² терраса: 140m²





Коста дель Соль, Фуэнхирола

Исключительная квартира на первом этаже с просторной террасой и открытым видом на зелень в Ломас-дель-Игерон. Откройте для себя редкую возможность приобрести просторную частную квартиру на первом этаже в Ломас-дель-Игерон, одном из самых привлекательных районов престижного комплекса Игерон-Вест на побережье Коста-дель-Соль. Эта исключительная недвижимость выделяется своим панорамным видом на охраняемую зеленую зону и пешеходную тропу, идущую на юг к Средиземному морю – ощущение открытости и спокойствия, которое становится все труднее найти. Характеристики недвижимости: Эта квартира, построенная в 2023 году и тщательно обслуживаемая единственным владельцем, находится в отличном состоянии и никогда не сдавалась в аренду, что обеспечивает первозданную, как новую жилую среду. Внутренняя планировка предлагает: 3 просторные спальни 2 современные ванные комнаты. Светлое жилое пространство открытой планировки, плавно перетекающее на улицу. Поистине выдающаяся терраса по периметру, предлагающая исключительное пространство для обедов, отдыха и круглогодичного наслаждения климатом Коста-дель-Соль. Огромная терраса является отличительной чертой этого дома и делает его идеальным для тех, кто ищет жизнь в помещении и на открытом воздухе, уединение и красивую природу. Комфорт и качество: В апартаментах, спроектированных для максимального комфорта, имеется: Полы с подогревом по всей территории. Кондиционер на все времена года. Выбор высококачественных обновлений, повышающих как энергоэффективность, так и повседневную жизнь. Для дополнительного удобства в отеле имеется: Два частных подземных парковочных места. Очень большая кладовая, обеспечивающая превосходную практичность для постоянного проживания или длительного проживания. Отличное расположение и образ жизни: Ломас-дель-Игерон предлагает немедленный доступ к удобствам мирового класса, включая знаменитый спа-центр, тренажерный зал, спортивный клуб и красивые места общего пользования. Это место исключительно хорошо связано с быстрым и прямым доступом к: Фуэнхирола Город Малага и аэропорт Малаги Марбелья. Это делает квартиру идеальной в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или качественной инвестиции. Дополнительная опция: Недвижимость предлагается без мебели, с возможностью приобретения элитного пакета мебели за 30 000 евро, что при желании обеспечит элегантное решение «под ключ». Просмотры: Мы легко организуем просмотры в удобное для вас время. Редкий шанс приобрести просторный дом на первом этаже с исключительным открытым пространством, открытым видом на зелень и средиземноморским видом в одном из самых востребованных жилых районов Коста-дель-Соль.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Domotics
Предоставлено автобусом
Волоконно -оптика

Ориентация

Юго -Восток

Климат -контроль

Кондиционер
U/F отопление
U/f/h ванные комнаты

Виды

Море
Сад
Бассейн
Коммунальный
Сад
Коммунальный

Параметр

Урбанизация

Состояние

Отличный
Новое строительство

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Мебель

Необязательный

Кухня

Полностью оснащен

СО2 Рейтинг выбросов

A

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Входчик телефона

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный

Категория

Роскошь
Перепродажа

Энергетический рейтинг

A