



Lejlighed i midten etage til salg i Marina Mariola, Marbella

1.210.000 €

Reference: R5253766 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 127m² Terrasse: 21m²





Costa del Sol, Marbella

📍 Elegance ved stranden på Marbellas Golden Mile

Denne elegante lejlighed med to soveværelser og to badeværelser til salg i Marina Mariola ligger på en af de mest eftertragtede adresser langs Marbellas strandpromenade - inden for nem gåafstand fra byens centrum og kun få minutter i bil fra Puerto Banús. Det er et raffineret kysttilflugtssted, hvor Middelhavet virkelig sætter rytmen i dagligdagen.

Dens største luksus måles ikke i kvadratmeter, men i fornemmelser. Fra terrassen føles den blide lyd fra bølgerne tæt nok til at blive en del af hjemmet, mens behagelig sideudsigt over havet giver en konstant påmindelse om den umiddelbare nærhed til stranden og promenaden.

Raffineret interiør og problemfri udendørsliv

Interiøret afspejler den kendetegnende kvalitet, som Marina Mariola er kendt for, og byder på omhyggeligt udvalgte finish, aircondition og et alarmsystem til hverdagskomfort og ro i sindet.

Det store soveværelse er rummeligt og roligt med eget badeværelse og direkte adgang til terrassen, der inviterer dig til at vågne hver morgen med havet i nærheden.

Det andet soveværelse, med sit eget uafhængige badeværelse, er meget alsidigt - ideelt til gæster eller nemt forvandlet til et stilfuldt hjemmekontor.

Opholdsområdet åbner ud til terrassen, hvilket skaber et jævnt indendørs-udendørs flow og et indbydende rum til at slappe af med havbrisen som dit soundtrack.

Prisen inkluderer en privat parkeringsplads og et opbevaringsrum - et værdifuldt aktiv på en så førsteklasses beliggenhed mellem Marbella centrum og Puerto Banús.

Faciliteter i feriestedstil og førsteklasses beliggenhed

At bo her betyder at nyde faciliteter, der er et femstjernet resort værdigt:

Infinity-stil swimmingpool med udsigt over havet

Fuldt udstyret fitnessrum

Separate saunaer for mænd og kvinder

Indvendig have designet til ro og skønhed

Direkte adgang til stranden

24-timers sikkerhed, der sikrer privatlivets fred i en af Marbellas mest prestigefyldte enklaver

Alt dette er sat på Golden Mile, mindre end fem minutter fra berømte steder, der definerer områdets livsstil - såsom den ikoniske Cappuccino Marbella.

En livsstil, ikke bare et hjem

Mere end en ejendom repræsenterer denne lejlighed en eksklusiv middelhavslivsstil - der kombinerer komfort, privatliv og diskret elegance i omgivelser, som kun Marina Mariola og Marbellas Golden Mile kan tilbyde.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Elevator

Trægulv

Synspunkter

Hav

Møbel

Fuldt møbleret

Hjælpeprogrammer

Drikkeligt vand

Orientering

Vest

Tilstand

God

Køkken

Fuldt monteret

Energi rating

E

Klimakontrol

Centralvarme

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Alarmsystem

CO2 -emissionsklassificering

E