



Квартира на первом этаже для продажи в Estepona, Эстепона

1 400 000 €

Ссылка: R5255593 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер участка: 37m² Размер сборки: 116m² терраса: 43m²





Коста дель Соль, Estepona

Exclusive apartment located in the prestigious Doncella Beach complex in Estepona, directly on the beachfront and within a short walking distance of the town centre. This is one of the last real opportunities to acquire a property of this calibre in such a prime location, making it a particularly attractive option also from a long-term investment perspective. The apartment is situated on the ground floor and enjoys truly unique, open views of the Mediterranean Sea, Gibraltar and the African coastline, with the guarantee of no future development in front. The property is presented in immaculate condition, finished with top-quality materials and a timeless, elegant style characteristic of Doncella Beach. The layout comprises a spacious living area with large windows and direct access to the terrace and beautifully maintained gardens, a fully equipped kitchen, two comfortable bedrooms and two bathrooms, offering excellent comfort for both owners and guests. A private garage space and storage room are included. The complex features 24-hour security, landscaped gardens, a heated swimming pool, spa and gym facilities, as well as direct access to the seaside promenade. The prohibition of tourist rentals ensures a peaceful and exclusive residential environment. This is a unique opportunity to acquire a frontline beach property close to the town centre, in one of the most sought-after locations on the Costa del Sol, with strong and sustainable long-term value growth potential.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Утилита
Джакузи
Domotics
Ресторан на месте
Предоставлено автобусом
Недалеко от церкви
Подвал
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Бассейн
Пляж

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
Детский бассейн

Сад

Коммунальный

Ориентация

Север
Юг

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Город
Порт
Марина
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Мебель

Не меблировано

Безопасность

Закрытый комплекс

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье



Частный
Ландшафт
Легкое обслуживание

24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона
Безопасный

Гараж
Частный
Покрытый
Открыть
Улица
Коммунальный
Более одного

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Категория

Инвестиции
Пляж
Роскошь
Современный