



# Пентхаус для продажи в Ла-Дама-де-Ноче, Нуэва Андалусия, Марбелья

525 000 €

Ссылка: R5253607 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 80m<sup>2</sup> терраса: 85m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Пентхаус с двумя спальнями на продажу в Ла Дама де Ноче, Новая Андалусия

Этот красиво оформленный пентхаус с двумя спальнями расположен в популярном жилом комплексе Ла Дама де Ноче, всего в нескольких минутах от Пуэрто Бануса. Из отеля открывается панорамный вид на знаменитую Марбелью Ла Конча и побережье Средиземного моря, предлагая исключительное расположение в одном из самых привлекательных районов Марбельи.

Пентхаус, продаваемый полностью обставленным высококачественной мебелью, сочетает в себе комфорт и изысканную отделку, что делает его идеальным в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или сдачи в аренду.

Внутри имеется светлая и просторная гостиная с прямым выходом на просторную террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе, отдыха и развлечений. Отсюда открываются виды на горы и море, которые усиливают ощущение уединения и спокойствия. Полностью оборудованная кухня оснащена современной бытовой техникой, такой как посудомоечная, стиральная и сушильная машины.

В главной спальне имеется собственная ванная комната и прямой выход на террасу. Вторая спальня также выходит на террасу и удобно расположена рядом с гостевым санузлом с душевой кабиной. Обе спальни оснащены кроватями размера «king-size» и со вкусом обставлены по высоким стандартам.

Расположенные в охраняемом закрытом поселке, жители наслаждаются прекрасными ландшафтными тропическими садами, несколькими бассейнами со специальными детскими зонами (открытыми в летние месяцы), шестью кортами для падел-тенниса, безопасной детской игровой площадкой и бистро на территории, создавая полноценную среду для жизни в курортном стиле.

**Основные характеристики недвижимости**

Две спальни, включая основную спальню с собственной ванной комнатой.

Просторная терраса с панорамным видом на горы и море.

Полностью меблирована, качественный интерьер.

Закрытый комплекс с тропическими садами и несколькими бассейнами.

Шесть кортов для падел-тенниса и охраняемая детская игровая площадка

Бистро на территории

Аренда на время отпуска разрешена



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы  
Весло теннис  
Барбекю

### Виды

Гора  
Страна  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Ориентация

Восток

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Коммунальный

### Климат-контроль

Кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Хороший

### Сад

Коммунальный