



Penthouse te koop in La Dama de Noche, Nueva Andalucía, Marbella

525.000 €

Referentie: R5253607 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 80m² Terras: 85m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Penthouse met twee slaapkamers te koop in La Dama de Noche, Nueva Andalucía

Dit prachtig gepresenteerde penthouse met twee slaapkamers is gelegen in het gewilde wooncomplex La Dama de Noche, op slechts enkele minuten van Puerto Banús. Het pand biedt een panoramisch uitzicht op de iconische La Concha van Marbella en de Middellandse Zeekust en biedt een uitzonderlijke omgeving in een van de meest gewilde gebieden van Marbella.

Het penthouse wordt volledig gemeubileerd verkocht met meubilair van hoge kwaliteit en combineert comfort met verfijnde afwerkingen, waardoor het ideaal is als permanente woning, vakantiehuis of verhuurinvestering.

Het interieur beschikt over een lichte en ruime woonkamer met directe toegang tot een royaal terras, perfect ontworpen om buiten te eten, te ontspannen en te entertainen. Vanaf hier versterken het open uitzicht op de bergen en de zee het gevoel van privacy en rust. De volledig uitgeruste keuken is voorzien van moderne apparatuur, zoals een vaatwasser, wasmachine en droger.

De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en directe toegang tot het terras. De tweede slaapkamer komt ook uit op het terras en is gunstig gelegen naast een gastenbadkamer met douche. Beide slaapkamers zijn voorzien van kingsize bedden en smaakvol ingericht volgens een hoge standaard.

Gelegen in een beveiligde gated community, genieten de bewoners van prachtig aangelegde tropische tuinen, verschillende zwembaden met speciale kindergedeeltes (geopend tijdens de zomermaanden), zes paddle-tennisbanen, een beveiligde kinderspeelplaats en een eigen bistro, waardoor een complete woonomgeving in resortstijl wordt gecreëerd.

Hoogtepunten van vastgoed

Twee slaapkamers, waaronder een primaire suite met en-suite badkamer

Ruim terras met panoramisch uitzicht op de bergen en de zee

Volledig ingericht met kwaliteitsinterieurs

Gated community met tropische tuinen en meerdere zwembaden

Zes paddle-tennisbanen en een beveiligde kinderspeelplaats

Bistro ter plaatse

Vakantieverhuur toegestaan



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij transport
Privéterrass
Gemonteerde kasten
Peddeltennis
Barbecu

Uitzicht

Berg
Land
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goed

Tuin

Gemeenschappelijk