



Ático en venta en La Dama de Noche, Nueva Andalucía, Marbella

525.000 €

Referencia: R5253607 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 80m² Terraza: 85m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático de dos dormitorios en venta en La Dama de Noche, Nueva Andalucía Este ático de dos dormitorios, bellamente presentado, está ubicado en el codiciado complejo residencial de La Dama de Noche, a solo minutos de Puerto Banús. La propiedad disfruta de vistas panorámicas de la icónica La Concha de Marbella y la costa mediterránea, ofreciendo un entorno excepcional en una de las zonas más deseadas de Marbella. Vendido completamente amueblado con muebles de alta calidad, el ático combina comodidad con acabados refinados, lo que lo hace ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión de alquiler. El interior cuenta con un salón amplio y luminoso con acceso directo a una generosa terraza, perfectamente diseñada para cenar al aire libre, relajarse y entretenerte. Desde aquí, las vistas abiertas a la montaña y al mar mejoran la sensación de privacidad y tranquilidad. La cocina totalmente equipada incluye electrodomésticos modernos como lavavajillas, lavadora y secadora. El dormitorio principal se beneficia de un baño en suite y acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio también da a la terraza y está convenientemente ubicado junto a un baño de visitas con ducha. Ambos dormitorios están equipados con camas tamaño king y amueblados con buen gusto y con un alto nivel. Ubicado dentro de una comunidad cerrada y segura, los residentes disfrutan de hermosos jardines tropicales, varias piscinas con áreas exclusivas para niños (abiertas durante los meses de verano), seis canchas de pádel, un área segura de juegos para niños y un bistró en el lugar, lo que crea un ambiente de vida completo estilo centro turístico. Aspectos destacados de la propiedad Dos dormitorios, incluida una suite principal con baño en suite. Amplia terraza con vistas panorámicas a la montaña y al mar. Totalmente amueblado con interiores de calidad. Comunidad cerrada con jardines tropicales y múltiples piscinas. Seis pistas de pádel y zona segura de juegos infantiles Bistró en el lugar Alquileres vacacionales permitidos



Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano		Calefacción central
Terraza		
Armarios ajustados		
Tenis de remo		
Barbacoa		
Vistas	Posición	Estado
Montaña	Junto a la playa	Buen estado de conservación
País	Cerca del golf	
Jardín	Cerca del puerto	
Piscina	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Jardin
Comunal	Completamente Amueblada	Comunal
Seguridad	Aparcamiento	
Complejo cerrado	Comunal	