



Boliggrund til salg i Valtocado, Mijas

200.000 €

Reference: R5252380 Grundstørrelse: 2.062m² Byg Størrelse: 350m²





Costa del Sol, Valtocado (Mijas Pueblo)

Havudsigt Urban Plot til salg i Valtocado, Mijas – 2.062 m² med panoramaudsigt

Prime forhøjet grund med åben dal-til-havudsigt

Oplev denne enestående bygrund på 2.062 m² til salg i det prestigefyldte boligområde Valtocado, nær Mijas Pueblo. Beliggende på en stille, forhøjet gade (Camino de los Ríos 62), tilbyder denne grund en betagende panoramaudsigt, der strækker sig over dalen til Middelhavet.

Indrammet af traditionelle stenvægge og elegante cypresser, er den naturlige terrasse omgivet af modne fyrretræer, hvilket skaber fredelige omgivelser med enestående privatliv - det perfekte lærred til at designe og bygge din drømmevilla på Costa del Sol.

Byg din moderne drømmevilla

Grunden giver mulighed for opførelse af en moderne villa på cirka 268,06 m², plus terrasser, swimmingpool og et potentielt underbygnings- eller garageniveau.

Vigtigste højdepunkter:

Byjord (klar til boligudvikling)

Højt beliggende med åbent hav og udsigt over dalen

Ideel orientering for naturligt lys og energieffektivitet

Roligt, etableret villakvarter

Plads til anlagte haver og infinity-pool

Den naturlige topografi egner sig smukt til et moderne arkitektonisk design, der maksimerer indendørs-udendørs ophold og panorama-ruder.

Førsteklasses beliggenhed – privatliv uden isolation

Beliggende kun få minutter fra den charmerende hvide landsby Mijas Pueblo, tilbyder denne grund den perfekte balance mellem ro og tilgængelighed.

10–15 minutter til Fuengirola strande

25–30 minutter til Málaga Lufthavn

Nem adgang til Marbella og motorvej AP-7

Tæt på golfbaner, restauranter og vigtige tjenester

Nyd naturen, privatlivets fred og en spektakulær udsigt uden at give afkald på bekvemmeligheden.

Investeringspotentiale i et villaområde med stor efterspørgsel

Valtocado er en af de mest eftertragtede villa-urbanisationer i Mijas-området, kendt for sine generøse grunde, naturlige omgivelser og en fantastisk havudsigt.

Bygrunde af denne størrelse og kvalitet er i stigende grad sparsomme. En veludført, energieffektiv moderne bygning på dette sted kan kræve en stærk præmie på grund af:



Panoramaudsigt
Sydvestlig orientering
Privatliv og omgivelser med lav tæthed
Avanceret villamiljø

Uanset om du planlægger en permanent luksusbolig, et sommerhus eller et langsigtet investeringsprojekt, giver denne grund en sjælden mulighed i et af Costa del Sols mest eftertragtede bjergskråningssamfund.

Kontakt os i dag for yderligere detaljer, planlægningsparametre eller for at arrangere en visning af denne enestående havudsigtsgrund i Valtocado, Mijas.



Funktioner:

Orientering

Syd

Synspunkter

Hav

Bjerg

Indstilling

Urbanisering

Kategori

Investering