



Frakoblet villa til salg i Málaga, Málaga

4.450.000 €

Reference: R5252377 Soveværelser: 6 Badeværelser: 6 Grundstørrelse: 2.013m² Byg Størrelse: 574m² Terrasse: 158m²





Costa del Sol, Málaga

Villa Flores – Renoveret villa med panoramaudsigt over havet, Málaga Villa Flores er en elegant, fuldt renoveret villa til salg i Málaga, der tilbyder panoramaudsigt over havet og bjergene i fredelige omgivelser kun få minutter fra kysten. Med en privilegeret sydvestlig orientering nyder ejendommen rigeligt naturligt lys hele dagen og en uforglemmelig udsigt over solnedgangen fra dens terrasser, haver og udendørs opholdsområder. Fordelt på tre niveauer kombinerer villaen moderne komfort med tidløs middelhavsstil. Indvendigt layout: Stueetagen har fire rummelige soveværelser og fire badeværelser, tre af dem en suite. Et ekstra værelse, der i øjeblikket bruges som kontor, ligger bekvemt ved siden af et komplet badeværelse og kan nemt tjene som et sjette soveværelse. Den primære suite optager hele første sal og inkluderer et walk-in-garderobe og en privat terrasse med flot havudsigt - et ideelt tilflugtssted til morgenkaffe eller aftenafslapning. På det nederste niveau tilbyder en selvstændig studieejendom selvstændig indkvartering med eget tekøkken og egen indgang, perfekt til gæster, udvidede familier eller personale. Indvendigt er villaen lys og raffineret med marmorgulve, pejs og et fuldt udstyret køkken. Moderne opgraderinger som aircondition og solpaneler sikrer komfort og energieffektivitet hele året rundt. Udendørs ophold: De udvendige rum er designet til at omfavne Málagas udendørs livsstil. Smukt velplejede haver indrammer en saltvandsswimmingpool med omgivende solterrasser, hvilket skaber det ideelle miljø til at underholde eller slappe af. En pergola og dedikeret grillplads tilbyder et indbydende sted til udendørs spisning, mens du nyder havudsigten og aftensolnedgangen. Sted: Villaen er beliggende tæt på stranden, golfbaner og Málagas centrum og har nem adgang til internationale skoler, butikker, restauranter og alle daglige faciliteter. En overdækket carport med plads til tre køretøjer giver ekstra bekvemmelighed. Ejendommens højdepunkter: 6 soveværelser og 6 badeværelser (5 en suite) Renoveret i 2023 Panoramaudsigt over havet og bjergene Syd-vest orientering med udsigt til solnedgangen Velplejet have og saltvandspool Pergola og udendørs grillplads Selvstændig studio med tekøkken Overdækket parkering til 3 biler Tæt på strand, golfbaner og Málaga centrum



Funktioner:

Funktioner

Grill

Indstilling

Tæt på golf

Tæt på havet

Tæt på byen

Have

Privat

Anlæg

Orientering

Sydvest

Tilstand

Fremragende

For nylig renoveret

For nylig renoveret

Parkering

Privat

Dækket

Mere end en

Synspunkter

Hav

Bjerg

Panoramisk

Pool

Privat

Kategori

Luksus

Videresalg