



Пентхаус для продажи в Хардинес-Кольгантес, Золотая Миля, Марбелья

2 995 000 €

Ссылка: R5251546 спальни: 4 ванная комната: 5 Размер сборки: 420m² терраса: 195m²





Коста дель Соль, Золотая Миля

Этот роскошный отремонтированный двухуровневый пентхаус на продажу в Хардинес-Колгантес представляет собой редкую возможность владеть современной средиземноморской резиденцией в одном из самых престижных анклавов Марбельи на склоне холма. Расположенный на территории Марбелья-Хилл-Клуб, чуть выше Золотой Мили, отель сочетает в себе современную архитектурную элегантность, панорамный вид на море и спокойную, уединенную обстановку.

Недавно отремонтированный по самым высоким стандартам пентхаус расположен на двух уровнях и предлагает четыре просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой. Интерьеры соответствуют изысканной концепции современного дизайна, определяемой чистыми линиями, материалами премиум-класса и спокойной естественной цветовой палитрой. В центре дома светлая гостиная открытой планировки плавно переходит в дизайнерскую кухню Gaggenau с богатой деревянной мебелью, полированными мраморными столешницами и тонкой отделкой из микроцемента, которая балансирует теплоту с минималистской изысканностью. Планировка была тщательно разработана для повышения комфорта и функциональности, создания гармоничной связи между пространствами, сохраняя при этом конфиденциальность.

Основной люкс представляет собой настоящее уединенное место, наполненное естественным светом и предлагающее прекрасный вид на Средиземное море и знаменитую гору Ла Конча. Две дополнительные спальни с ванными комнатами одинаково хорошо оборудованы и идеально подходят для гостей или членов семьи, ищущих комфорт и конфиденциальность. Гостиная ванная комната и практичная кладовая еще больше повышают удобство использования дома.

Одной из выдающихся особенностей этого пентхауса является его исключительное жилое пространство на открытом воздухе. Просторные террасы предоставляют множество зон для отдыха и развлечений: от принятия солнечных ванн в течение дня до ужина на свежем воздухе вечером. Благодаря своей привилегированной ориентации террасы наслаждаются солнечным светом в течение всего дня и служат естественным продолжением внутренних жилых помещений, идеально отражая суть средиземноморского образа жизни.

Этот пентхаус в Хардинес-Колгантес – это не только красивый дом, но и отличный образ жизни и инвестиционная возможность. Сочетание престижного адреса, современного ремонта и потрясающих видов на море обеспечивает длительную привлекательность для покупателей, ищущих постоянное место жительства или элитный дом для отдыха. Полностью отремонтированный и готовый к заселению, он предлагает элегантность, комфорт и качество без компромиссов.

Сообщество Хардинес Колгантес, обычно ассоциирующееся с клубом Марбелья-Хилл, известно своей эксклюзивностью, конфиденциальностью и низкой плотностью застройки. Широкие аллеи, обсаженные деревьями, и ухоженные сады создают спокойную атмосферу, а возвышенность гарантирует безопасность и захватывающие виды. Архитектурные стили в этом районе варьируются от классических андалузских вилл до современных резиденций, что подчеркивает изысканный характер района.



Несмотря на спокойную обстановку, здесь исключительно хорошо развито транспортное сообщение. Пляжи Золотой Мили, в том числе Плайя-де-Касабланка и Плайя-де-Нагуэлес, находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Известные места, такие как Пуэнте-Романо и Пуэрто-Банус, предлагают рестораны мирового класса, магазины и ночные клубы в нескольких минутах езды. Семьи выигрывают от близости к ведущим международным школам, включая международную школу Swans и колледж Алоха, а делать покупки удобно в торговом центре La Cañada и роскошных бутиках Золотой мили.

Этот роскошный пентхаус представляет собой лучшее из жизни на склоне холма в Марбелье, сочетая в себе спокойствие, архитектурное совершенство и непосредственный доступ к Золотой Миле и побережью. Для взыскательных покупателей, ищущих изысканный дом в элитном месте на побережье Коста-дель-Соль, это поистине исключительная возможность.



Характеристики:

Функции

Хранилище
Ванная комната
Гостевая квартира
Барбекю

Виды

Море
Гора
Панорамный
Бассейн

Мебель

Полностью меблирован

Стоянка

Частный

Ориентация

Юг

Состояние

Отличный

Сад

Коммунальный

Климат-контроль

Кондиционер
U/F отопление
U/f/h ванные комнаты

Бассейн

Частный

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги