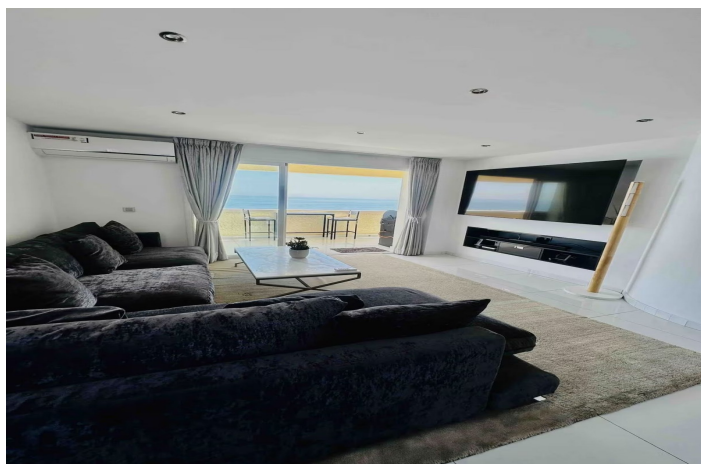




Apartamento Planta Media en venta en Edificio Larycorte, Marbella

1.650.000 €

Referencia: R5251846 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 94m² Terraza: 11m²





Costa del Sol, Marbella

Excepcional apartamento en primera línea de playa en venta en Edificio Larycorte, Marbella Centro, idealmente ubicado directamente en el Paseo Marítimo dentro de uno de los desarrollos residenciales más solicitados de la ciudad. Las propiedades completamente renovadas en esta ubicación privilegiada frente al mar rara vez salen al mercado, lo que hace de esta una oportunidad verdaderamente única.

Situado en el séptimo piso, el apartamento disfruta de vistas panorámicas al mar completamente despejadas y de una orientación sur, lo que garantiza abundante luz natural durante todo el día. La propiedad ha sido reformada con un alto nivel y se presenta en excelentes condiciones, ofreciendo una solución llave en mano tanto para uso privado como para inversión.

El apartamento ofrece aproximadamente 94 m² construidos, más una terraza privada de 11 m², y consta de dos dormitorios, dos baños, un elegante salón comedor de planta abierta y una moderna cocina totalmente equipada. Los grandes ventanales y el acceso directo a la terraza crean una experiencia de vida interior y exterior perfecta, con el mar Mediterráneo como telón de fondo constante e impresionante.

Ubicada a poca distancia del casco antiguo de Marbella, así como de restaurantes, tiendas, clubes de playa y todos los servicios, esta propiedad ofrece una rara combinación de vida en primera línea de playa y comodidad en el centro de la ciudad. Los apartamentos en primera línea en Marbella Centro son cada vez más escasos, lo que mejora aún más el valor a largo plazo y el atractivo de esta vivienda.

Las características adicionales incluyen:

Aparcamiento subterráneo

Acceso en ascensor

Edificio seguro y bien mantenido.

Una oportunidad única para adquirir un apartamento de alta calidad frente al mar en una de las ubicaciones más exclusivas y céntricas de Marbella, ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o activo de inversión de primera calidad.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Wifi
Sala de servicios
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Playa
Puerto

Orientación

Sur

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Ciudad
Puerto
Puerto pequeño
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Cocina

Cocina Equipada

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Subterráneo

Servicios Públicos

Electricidad

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Estado

Excelente
Reformado Recientemente

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categoría

Frente a la playa
Lujo