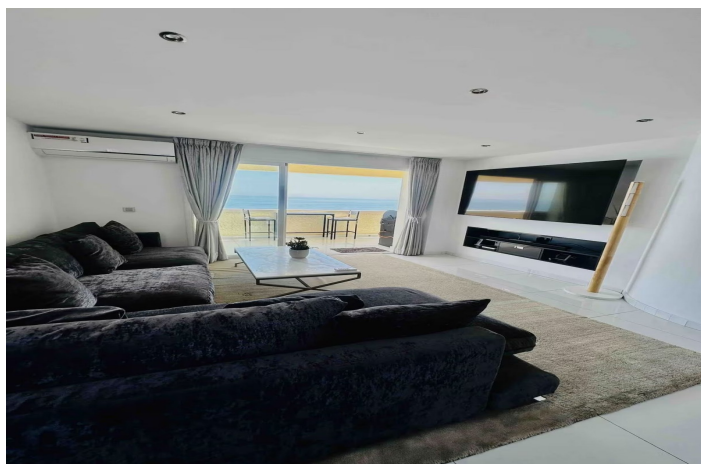




Lejlighed i midten etage til salg i Edificio Larycorte, Marbella

1.650.000 €

Reference: R5251846 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 94m² Terrasse: 11m²





Costa del Sol, Marbella

Enestående lejlighed ved stranden til salg i Edificio Larycorte, Marbella Centro, ideelt placeret direkte på Paseo Marítimo i en af byens mest eftertragtede boligbyggerier. Fuldt renoverede ejendomme i denne førsteklasses beliggenhed ved stranden kommer sjældent på markedet, hvilket gør dette til en helt unik mulighed.

Lejligheden ligger på 7. etage og har en fuldstændig uhindret panoramaudsigt over havet og en sydvendt orientering, hvilket sikrer rigeligt naturligt lys hele dagen. Ejendommen er blevet renoveret til en høj standard og fremstår i fremragende stand, der tilbyder en nøglefærdig løsning til både privat brug og investering.

Lejligheden byder på cirka 94 m² bygget plus en 11 m² privat terrasse og består af to soveværelser, to badeværelser, en elegant åben planløsning og spiseplads samt et moderne fuldt udstyret køkken. Store vinduespartier og direkte adgang til terrassen skaber en problemfri indendørs-udendørs booplevelse, med Middelhavet som en konstant og betagende kulisse.

Beliggende i gåafstand fra Marbellas gamle bydel samt restauranter, butikker, strandklubber og alle bekvemmeligheder, tilbyder denne ejendom en sjælden kombination af frontlinje-liv ved stranden og bekvemmelighed i byens centrum. Frontline-lejligheder i Marbella Centro bliver stadig mere sparsomme, hvilket yderligere forbedrer den langsigtede værdi og ønskværdigheden af dette hjem.

Yderligere funktioner omfatter:

Parkeringskælder

Elevator adgang

Sikker og velholdt bygning

En sjælden mulighed for at erhverve en højkvalitets lejlighed ved stranden i en af Marbellas mest eksklusive og centrale beliggenheder - ideel som permanent bolig, sommerhus eller førsteklasses investeringsaktiv.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Marmorgulve
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Wifi
Værktøjsrum
Fiberoptik

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Strand
Havn

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Underjordisk

Orientering

Syd

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Beachfront
By
Havn
Marina
Tæt på marina
Front Line Beach Complex

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Centralvarme
U/f opvarmning
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret

Sikkerhed

Gated kompleks
Alarmsystem
Indgangstelefon

Kategori

Beachfront
Luksus