



---

## Boliggrund til salg i Marbella, Marbella

**7.500.000 €**

---

Reference: R5036476 Grundstørrelse: 511.000m<sup>2</sup> Byg Størrelse: 500.000m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Finca rustica with over 511000 sqm. land and an old ruin to built a new Villa on it. Phantastic investment-potential. NO IBI! (No property-tax)!

Panoramic sea-views over the the whole coast, own well, electricity. Telephone nearby. Can be used for Luxury Villa/Finca or a luxury retirement-home. Only 7 Euros per squaremeter!

With the consent of the Townhall of Marbella there could be built also a 5 star hotel. Or an pensioneer home or other venture that brings a lot of work-posts. (Empleo).



## Funktioner:

### Orientering

Syd  
Vest  
Sydvest

### Synspunkter

Hav  
Bjerg  
Panoramisk  
Land  
Have  
Golf  
Strand  
Havn  
Skov

### Indstilling

Tæt på golf  
Tæt på havn  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Tæt på skoler  
Tæt på skov  
Tæt på marina

### Tilstand

Renovering krævet

### Køkken

Ikke monteret

### Pool

Plads til pool

### Have

Privat

### Møbel

Ikke møbleret

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Telefon

### Kategori

Reduceret  
Holiday Homes  
Investering  
Godt køb  
Billig  
Golf  
Luksus  
Videresalg