



## Отличная вилла для продажи в Manilva, Manilva

3 000 000 €

**Ссылка:** R5252203   **спальни:** 4   **ванная комната:** 4   **Размер участка:** 1067м<sup>2</sup>   **Размер сборки:** 837м<sup>2</sup>  
**терраса:** 231м<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Manilva

A contemporary three-level designer villa located in the exclusive urbanization of Bahía de las Rocas, Manilva, close to the beautiful beaches of the Cádiz area. The property enjoys an elevated position offering panoramic views of the coastline, the Mediterranean Sea, Gibraltar, and the North African coast. The villa includes four en-suite bedrooms and a guest cloakroom on the main floor. The upper floor provides space for a solarium. High ceilings and large floor-to-ceiling windows bring natural light into every part of the house. The home comes with a fully fitted open-plan kitchen, modern bathrooms, underfloor heating, a heated swimming pool, and a cinema room.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Подвал  
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

### Климат -контроль

U/F отопление

### Виды

Море  
Панорамный  
Сад  
Бассейн

### Параметр

Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Состояние

Новое строительство

### Бассейн

Нагретый  
Частный

### Кухня

Полностью оснащен  
Кухонный завод

### Сад

Частный  
Ландшафт

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Более одного

### Категория

Новая разработка