



## Квартира на среднем этаже для продажи в Cancelada, Эстепона

**295 000 €**

Ссылка: R5237479   спальни: 2   ванная комната: 1   Размер сборки: 146m<sup>2</sup>   терраса: 12m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Cancelada

Просторная квартира в Канселада Предлагаем вашему вниманию замечательный пентхаус площадью 159,45 м<sup>2</sup> в районе Канселада, расположенный в современном комплексе всего в 300 метрах от моря. Это идеальное место для комфортного проживания или выгодной инвестиции. В апартаментах есть две просторные спальни и 2+1 ванных комнаты, оборудованные качественной сантехникой. Просторная гостиная создает уютную атмосферу, а терраса станет вашим любимым местом для отдыха, с которой открывается вид на внутренний сад комплекса. Жители комплекса могут пользоваться большим общим бассейном, ухоженными зелеными зонами, а также двумя ресторанами. Для тех, кто работает удаленно, в отеле предусмотрена комфортная зона коворкинга. Также имеется подземный паркинг, что обеспечивает удобство и безопасность для владельцев автомобилей. Вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности. Супермаркет Mercadona – всего в 10 минутах, падель клуб Villa Padierna – в 10 минутах, а пляжный клуб Free Wave – в 20 минутах ходьбы. Для семей с детьми будет удобно соседство с международными школами: Atalaya Colegio International (10 минут) и Atlas American School (8 минут). Эти апартаменты – отличная возможность приобрести просторное жилье и сразу получать пассивный доход.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Wi-Fi  
Волоконно -оптика

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный  
**Сад**  
Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Восток  
Юго -Восток

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Пригородный

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Входчик телефона

### Категория

Инвестиции  
Дешевый

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Покрытый