



## Apartamento Planta Media en alquiler en Puerto Banús, Marbella West

2.500 - 2.500 €

Referencia: R5251873   Dormitorios: 1   Baños: 1   Construido: 95m<sup>2</sup>   Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

¡URBANIZACIÓN EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN PUERTO BANÚS! Características del apartamento: Impresionante apartamento completamente reformado y amueblado con las mejores calidades y vistas al mar. Dispone de una distribución amplia con un dormitorio. Cuenta con un elegante baño acabado con materiales de alta calidad, así como una moderna cocina de concepto abierto diseñada para un estilo de vida contemporáneo. La terraza ofrece vistas a los cuidados jardines comunitarios, la piscina y el mar, creando el entorno perfecto para disfrutar del café de la mañana o de una copa al atardecer. El apartamento incluye además una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo. ¡A estrenar! Características del complejo: Ofrece una excepcional sensación de tranquilidad y exclusividad en pleno corazón del animado Puerto Banús. Esta urbanización cerrada cuenta con seguridad 24 horas, una magnífica piscina para adultos y niños, y exuberantes jardines tropicales ideales para el descanso. Los residentes disfrutan de total privacidad y serenidad a pocos pasos del mar. Ubicación privilegiada: A tan solo dos minutos a pie de la playa y rodeado de restaurantes de primer nivel, boutiques de diseño, centros comerciales y zonas de ocio nocturno. Marbella se encuentra a solo 7 minutos en coche y el paseo marítimo tiene acceso directo desde el complejo. Este apartamento ofrece una combinación excepcional de elegancia, confort y el inconfundible estilo de vida de Puerto Banús.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios ajustados  
Sala de servicios  
Restaurante en el sitio

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Posición

Área comercial  
Urbanización  
Frente a la playa  
Puerto

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Teléfono de entrada

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera