



## Apartamento Planta Media en alquiler en Puerto Banús, Marbella West

Referencia: R5251873 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 95m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

¡URBANIZACIÓN EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN PUERTO BANÚS! Características del apartamento: Impresionante apartamento completamente reformado y amueblado con las mejores calidades y vistas al mar. Dispone de una distribución amplia con un dormitorio. Cuenta con un elegante baño acabado con materiales de alta calidad, así como una moderna cocina de concepto abierto diseñada para un estilo de vida contemporáneo. La terraza ofrece vistas a los cuidados jardines comunitarios, la piscina y el mar, creando el entorno perfecto para disfrutar del café de la mañana o de una copa al atardecer. El apartamento incluye además una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo. ¡A estrenar! Características del complejo: Ofrece una excepcional sensación de tranquilidad y exclusividad en pleno corazón del animado Puerto Banús. Esta urbanización cerrada cuenta con seguridad 24 horas, una magnífica piscina para adultos y niños, y exuberantes jardines tropicales ideales para el descanso. Los residentes disfrutan de total privacidad y serenidad a pocos pasos del mar. Ubicación privilegiada: A tan solo dos minutos a pie de la playa y rodeado de restaurantes de primer nivel, boutiques de diseño, centros comerciales y zonas de ocio nocturno. Marbella se encuentra a solo 7 minutos en coche y el paseo marítimo tiene acceso directo desde el complejo. Este apartamento ofrece una combinación excepcional de elegancia, confort y el inconfundible estilo de vida de Puerto Banús.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios ajustados		
Sala de servicios		
Restaurante en el sitio		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Área comercial	Excelente
Jardín	Urbanización	
Piscina	Frente a la playa	
	Puerto	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Cochera
	Teléfono de entrada	
<b>Servicios Públicos</b>		
Electricidad		
Agua potable		