



## Apartamento Planta Baja en venta en Señorio de Gonzaga, Nueva Andalucía, Marbella

349.000 €

Referencia: R5220412 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 113m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Luminoso apartamento de 2 dormitorios en venta en Señorio de Gonzaga, Nueva Andalucía – Ubicación privilegiada en el Valle del Golf de Marbella Ubicado en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Marbella, este luminoso y acogedor apartamento de dos dormitorios y dos baños en venta en Señorío de Gonzaga ofrece un estilo de vida tranquilo y familiar a pocos minutos de Puerto Banús y Marbella ciudad. Ubicada dentro de una comunidad cerrada muy solicitada con seguridad las 24 horas, hermosos jardines y una gran piscina comunitaria, esta propiedad es la combinación perfecta de confort, luz natural y comodidad inmejorable. El espacioso salón-comedor se abre a una generosa terraza, ideal para disfrutar del sol y la vida al aire libre de Marbella durante todo el año. La luminosa cocina, totalmente equipada, se conecta perfectamente con el espacio habitable principal, creando un diseño práctico y acogedor. El apartamento cuenta con dos dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños, incluido el principal en suite. Lo más destacado de esta propiedad son sus tres terrazas privadas, que ofrecen luz natural, privacidad y diferentes orientaciones soleadas durante todo el día. Las características adicionales incluyen aire acondicionado, estacionamiento privado asignado y una orientación luminosa que mejora la sensación de espacio y tranquilidad. Ubicado en un entorno tranquilo rodeado por algunos de los campos de golf más famosos de Marbella y convenientemente cerca de escuelas internacionales, restaurantes, tiendas y todos los servicios esenciales, este apartamento ofrece la combinación perfecta de estilo de vida, seguridad y ubicación en la Costa del Sol. Una excelente oportunidad para compradores que buscan una casa de vacaciones, una propiedad de inversión o una cómoda residencia durante todo el año en una de las urbanizaciones más deseadas de Nueva Andalucía.



## Características:

Características	Climatización	Estado
Terraza	Calefacción central	Buen estado de conservación
Piso de madera		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Piscina	Muebles	Calificación energética
Comunal	Sin Amueblar	G
CO2 Emission Rating		
G		