



## Ático Dúplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

449.000 €

Referencia: R5244160 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 114m<sup>2</sup> Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Vivienda de ensueño junto al mar – Ático dúplex totalmente reformado con impresionantes vistas al mar. Le damos la bienvenida a este fantástico ático dúplex, situado en una de las urbanizaciones más demandadas y populares de la zona. Una perfecta combinación de estilo, confort y una ubicación inmejorable – ideal como vivienda vacacional, inversión o residencia permanente. La propiedad ha sido recientemente reformada con un diseño moderno y elegante y ofrece 2 amplios dormitorios y 2 baños. Desde el balcón y la terraza privada en la azotea se disfrutan de espectaculares vistas al mar, perfectas para desayunos al sol, tardes relajadas y cenas al aire libre. Ubicación inmejorable: • A poca distancia a pie de la playa • Muy cerca de Avenida de las Palmeras • A solo 5 minutos caminando de la estación de tren y Arroyo de la Miel • Rodeado de restaurantes, tiendas, cafeterías y todos los servicios. La urbanización cuenta con piscina comunitaria bien cuidada y pista de pádel, lo que hace que la vivienda sea aún más atractiva tanto para vivir como para alquilar. Una oportunidad única de adquirir una propiedad premium en la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Suroeste	Aire acondicionado
Elevar		
Transporte cercano		
Terraza		
Piso de mármol		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Tenis de remo		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Área comercial	Excelente
Montaña	Urbanización	
País	Cerca de las tiendas	
Playa	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Calle
	Caja fuerte	
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		