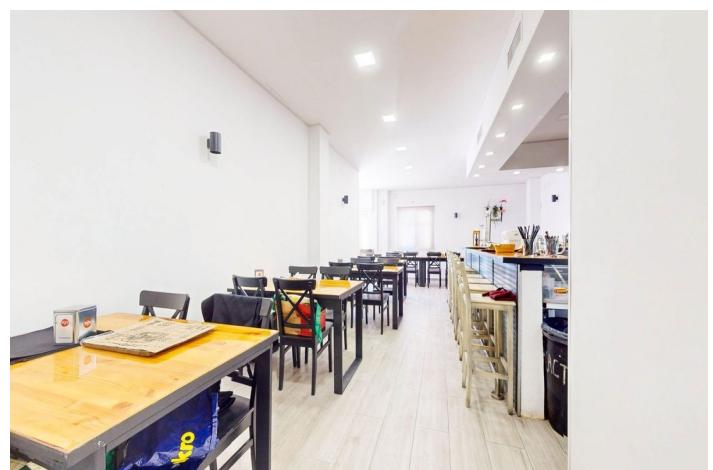




## Bar en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

350.000 €

Referencia: R5250775 Baños: 2 Construído: 78m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Local Comercial en Venta en Propiedad – Benalmádena Costa Ubicación Prime • Vistas al Mar • Inversión Excepcional Una fantástica oportunidad para adquirir un local comercial en propiedad en una de las zonas costeras más solicitadas de Benalmádena Costa. Ubicado justo al lado de la carretera principal de la costa, este amplio local se beneficia de una gran visibilidad, constante tránsito peatonal y hermosas vistas al mar. Ofreciendo 78 m<sup>2</sup> de espacio interior más una amplia terraza delantera con vistas al mar, la propiedad se encuentra en la planta baja de un próspero complejo residencial. El local incluye actualmente una barra totalmente equipada, amplia zona de asientos, una gran cocina, aire acondicionado y dos baños (uno con acceso para discapacitados), listo para operar o alquilar a un inquilino. Características adicionales incluyen aparcamiento comunitario, lo que facilita el acceso a los clientes. Detalles: - Interior: 78 m<sup>2</sup> - Terraza con vistas al mar - Planta baja con excelente exposición - Barra, zona de asientos y cocina espaciosa - Aire acondicionado - Dos aseos - Aparcamiento comunitario - Totalmente licenciado - Tasa de terraza: 0 € - Comunidad: 56 €/mes



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado
Terraza	Sudeste	
Wifi		
Bar		
Restaurante en el sitio		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Área comercial	Excelente
Patio	Junto a la playa	Renovado Recientemente
	Cerca del puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Puerto	
	Puerto pequeño	
	Cerca de Marina	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Sistema de alarma	Párking Privado	Electricidad
	Calle	Aqua potable
	Comunal	
	More Than One	
<b>Categoría</b>		
Inversión		
Reventa		