



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

350.000 €

Referencia: R5210986 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 101m² Terraza: 29m²





Costa del Sol, Estepona

Moderno y luminoso apartamento situado en una urbanización privada en excelente estado, completamente repintada y con un ambiente tranquilo y bien administrado. La vivienda fue reformada en 2021 y combina estilo contemporáneo con comodidad, ofreciendo una distribución práctica y espacios amplios ideales tanto para vivir todo el año como para disfrutar de vacaciones en la Costa del Sol. El apartamento cuenta con dos dormitorios, dos baños (ambos renovados con materiales de alta calidad) y una cocina moderna totalmente equipada. El termo eléctrico es nuevo, y el suelo de mármol aporta un toque elegante y atemporal. La joya de la vivienda es su gran terraza de 29 m², con suelo recién instalado, orientación sur y vistas abiertas al mar —el lugar perfecto para disfrutar del sol durante todo el día, leer, comer al aire libre o relajarse al atardecer. La urbanización ofrece dos piscinas, zonas ajardinadas impecables y una comunidad de vecinos tranquila, con cuotas bajas y excelente mantenimiento. La ubicación es ideal: a solo 15 minutos a pie de las playas de Sonora, cerca de la zona de Selwo, con gimnasio y pista de pádel a menos de 5 minutos, y un campo de golf de 9 hoyos con casa club a pocos metros. Todo ello en un entorno natural cuidado, con fácil acceso a Marbella, Estepona y las principales conexiones de la Costa del Sol. Incluye plaza de garaje y trastero, aire acondicionado, calefacción individual y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Un hogar listo para entrar a vivir, con vistas al mar, orientación sur y el equilibrio perfecto entre confort, estilo y ubicación privilegiada.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Calefacción central
Trastero		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Urbanización	Excelente
Vistas Panorámicas	Cerca del mar	Reformado Recientemente
Jardín	Cerca de las tiendas	
	País	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Teléfono de entrada	Cochera
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Golf	
	Reventa	