



Студия среднего этажа для продажи в Нуэва Андалусия, Марбелья Вест

252 000 €

Ссылка: R5249221 ванная комната: 1 Размер сборки: 32m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Fully Furnished Studio in Nueva Andalucía – Ideal Investment Opportunity!

This recently renovated and fully furnished studio, located in the heart of Nueva Andalucía, presents an excellent opportunity for investors. Rented short term for the summer at €170 per night and fully booked throughout August, it already offers strong rental performance with proven demand.

The property features an open-plan layout with a modern, fully equipped kitchenette, a bright living area, and a stylish shower room. It is set within a secure community that offers communal parking and beautifully maintained gardens – perfect for relaxing and enjoying the sunshine.

Ideally situated just a short walk from top tennis and padel clubs, as well as a wide selection of restaurants, bars, and shops, this studio enjoys a privileged location. It's within walking distance to Puerto Banús and Centro Plaza via the soon-to-be-completed walkway, and just a quick drive to El Corte Inglés.

With its prime location, contemporary design, and excellent rental potential, this property represents a smart investment in one of the Costa del Sol's most desirable areas.

Contact us today for more information or to schedule a viewing!



Характеристики:

Функции

Поднимать
Ванная комната
Приспособленные шкафы
Wi-Fi

Виды

Сад
Городской

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Коммерческий район
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Город

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано

Кухня

Полностью оснащен
Кухонный завод

Стоянка

Частный
Коммунальный