



Квартира на среднем этаже для продажи в Лас-Гавиотас, Плайяс-дель-Дуке, Пуэрто-Банус, Марбелья

1 300 000 €

Ссылка: R5249251 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 165m² терраса: 10m²







Коста дель Соль, Пуэрто-Банус

Современная и комфортабельная квартира с 3 спальнями на продажу в Лас-Гавиотас, Плайяс-дель-Дуке – Пуэрто Банус

Представляем стильную и просторную квартиру, расположенную в престижном комплексе Лас Гавиотас на территории Плайяс-дель-Дуке, одном из самых востребованных роскошных районов Пуэрто Бануса. В этом элегантном доме есть три большие спальни с двуспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой, что обеспечивает максимальную конфиденциальность и комфорт.

В квартире имеется просторная терраса с шикарной зоной отдыха и обеденной зоной на открытом воздухе, которая идеально подходит для того, чтобы насладиться образом жизни Марбельи и насладиться теплыми средиземноморскими вечерами.

Расположенный в эксклюзивном закрытом комплексе с круглосуточным консьержем, жители пользуются исключительными удобствами, включая три бассейна, а также детские бассейны, ухоженные сады и подземную парковку.

Расположенный всего в нескольких шагах от всех удобств – пляжей, бутиков, ресторанов, супермаркетов и оживленной пристани Пуэрто Банус – это идеальное место для проживания или возможность для инвестиций высокого класса.

Важное примечание:

- Объект будет доступен для продажи с июня 2026 года.
- Для просмотра требуется уведомление за 24–48 часов.

Редкая возможность приобрести первоклассную недвижимость по одному из самых привлекательных адресов Марбельи.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Утилита
Волоконно -оптика

Виды

Бассейн
Улица

Бассейн

Коммунальный
Детский бассейн

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Юг

Параметр

Пляжный
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Город
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Категория

Праздничные дома
Пляж

Климат -контроль

Кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье