



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

530.250 €

Referencia: R5242375 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 106m² Terraza: 120m²





Costa del Sol, Estepona

Ubicado en la prestigiosa urbanización Las Joyas, en la zona este de Estepona, este magnífico apartamento en planta baja destaca por su reciente reforma y su inmejorable ubicación, a tan solo cinco minutos tanto de Estepona como de San Pedro. La propiedad combina comodidad, elegancia y una calidad de vida excepcional, siendo una opción ideal para quienes buscan tranquilidad y cercanía a todos los servicios. La vivienda cuenta con una superficie construida de 106,9 m² y un interior de 89 m², distribuidos en dos amplios dormitorios y dos modernos baños, uno de ellos en suite. El salón, luminoso y acogedor, se abre a una impresionante terraza privada de 120 m², perfecta para disfrutar de reuniones al aire libre, gracias a su zona de barbacoa y sus vistas panorámicas al campo, la montaña y los jardines comunitarios. La cocina, completamente equipada y renovada, se complementa con un práctico lavadero, mientras que los suelos de porcelana, la carpintería exterior e interior de alta calidad y los baños actualizados refuerzan la sensación de modernidad. La vivienda, en excelente estado y adaptada para personas con movilidad reducida, dispone además de aire acondicionado, chimenea, armarios empotrados y aseo de cortesía. Situada en una comunidad cerrada con cámaras de seguridad, y vigilancia en temporada alta, acceso mediante vídeo portero, la propiedad ofrece a sus residentes una amplia gama de servicios: piscina y jardines comunitarios, gimnasio al aire libre, pista de pádel-tenis y ascensor. El apartamento incluye plaza de garaje privada y admite mascotas. Su orientación y grandes ventanales aseguran luminosidad y vistas abiertas tanto al entorno natural como a la urbanización. La localización es inmejorable: próxima a transportes, colegios, campos de golf, restaurantes y zonas de ocio, así como a las playas de la Costa del Sol. Todo ello permite disfrutar de un estilo de vida activo y relajado, rodeado de naturaleza y con todas las comodidades al alcance de la mano. No pierda la oportunidad de visitar esta propiedad única en Las Joyas. Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Suroeste	Aire acondicionado
Elevar		Hogar
Transporte cercano		Calefacción central
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Gimnasia		
Tenis de remo		
Sala de servicios		
Barbacoa		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Montaña	Urbanización	Excelente
Vistas Panorámicas	Cerca del mar	Reformado Recientemente
País	Cerca de las tiendas	
Jardín	Cerca de la ciudad	
Vistas Urbanas	Cerca de las escuelas	
Calle	Cerca del bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Mantenimiento fácil	Teléfono de entrada	Párking Privado
		Párking Cubierto
Servicios Públicos	Categoría	
Agua potable	Casas de vacaciones	
Teléfono	Inversión	
	Golf	
	Lujo	