



Dúplex en venta en Riviera del Sol, Mijas

379.500 €

Referencia: R5249188 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 141m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Adosada en la parte baja del Sitio de Calahonda Esta acogedora casa adosada de dos dormitorios se encuentra en la zona baja de Calahonda, concretamente en la tranquila calle Almería, una ubicación muy valorada por su comodidad y cercanía a todos los servicios. La vivienda ha sido reformada y ofrece un ambiente cómodo y funcional, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda. La distribución incluye dos cuartos de baño, salón con chimenea y aire acondicionado en todas las estancias, garantizando confort durante todo el año. Destacan sus dos terrazas privadas: una orientada al sol de la mañana y otra al sol de la tarde, un detalle especialmente apreciado para disfrutar de luz natural en distintos momentos del día. Además, cuenta con un pequeño trastero que aporta espacio extra de almacenamiento. Ubicada dentro de un complejo residencial muy tranquilo y con piscina comunitaria, la propiedad permite ir caminando a comercios y servicios esenciales: a cinco minutos de Mercadona y a unos diez minutos de la playa. Una oportunidad interesante para quienes buscan una vivienda bien situada, lista para entrar a vivir y con un estilo de vida cómodo en la Costa del Sol. Además, Calahonda ofrece actualmente una amplia variedad de instalaciones deportivas –desde grandes gimnasios y centros con piscina cubierta hasta clubes de pádel y múltiples campos de golf– convirtiéndose en una zona ideal para quienes desean disfrutar del clima, la vida al aire libre y el deporte en todas sus formas.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Transporte cercano	Sur	A/C pre instalado
Terraza		
Doble acristalamiento		
Piso de madera		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Urbanización	Excelente
Jardín	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Calle
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Negociar		
Reventa		